

COX ENERGY AMÉRICA S.A.B. DE C.V. REPORTA RESULTADOS DEL AÑO COMPLETO 2021

INFORMACIÓN RELEVANTE

- El **Plan Estratégico** de la **Compañía** en 2022 está principalmente **enfocado** en alcanzar un portafolio diversificado en Latinoamérica, así como en buscar la rotación de algunos activos que se encuentran en diferentes etapas de maduración. Al cierre de 2021, la capacidad total atribuible, considerando oportunidades identificadas, alcanzó un total de **2,317 MWp**, con más de **45 proyectos** activos.
- Los **ingresos totales** de los **12M-2021** cerraron en **\$23.79 millones de pesos**, un aumento de **96.9%** comparado con los **12M-2020**, en su mayoría impulsados por el desempeño positivo de la comercializadora en México, la cual opera principalmente la venta de energía para el mercado mayorista, así como operaciones de intercambio de energía con certificaciones de energía limpia.
- Cox Energy** firmó un contrato de energía de largo plazo en Colombia con la empresa **AIR-E, S.A.S. E.S.P.**, destacado Operador de Red en la zona norte del país. Este contrato consolida la posición de Cox Energy en Colombia como un actor relevante en el **mercado de intercambio de energía**, con obligaciones de suministro de energía que inician en **2024**. Dicho acuerdo está sujeto a la ejecución del calendario establecido y regulaciones vigentes.
- La Compañía obtuvo una **calificación ambiental favorable** para el proyecto **San Francisco (PMGD)** en **Chile**, lo que permite arrancar la **fase de construcción**. Dicha resolución permitirá un avance en la consolidación de la operación de Cox Energy en la línea de negocios de proyectos medios para la **generación distribuida** en el **mercado chileno**.
- En enero de 2022, **Cox Energy**, en asociación estratégica con **Sonnedix**, arrancó las fases iniciales de operación comercial, en cumplimiento con el contrato de largo plazo de hasta **264 GWh/año** de energía renovable por un **periodo de 20 años**. La Compañía avanza para dar cumplimiento a la licitación internacional de energía adjudicada en 2016, con un contrato de explotación en **Chile**.

Ciudad de México, 28 de febrero de 2022 – COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. DE C.V. (“Cox”, “Cox Energy”, “Cox Energy América” o “la Compañía”) (BIVA/BMV: COXA*), empresa dedicada al desarrollo y gestión de proyectos para la generación de energía renovable de origen solar fotovoltaica, anuncia sus resultados correspondientes al año completo terminado el 31 de diciembre de 2021. Todas las cifras incluidas en este reporte se encuentran en pesos nominales mexicanos y en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés).

CIFRAS RELEVANTES

| Estado de Resultados (‘000 MXN) | 12M-2021 | 12M-2020 |
|------------------------------------|------------|----------|
| Total de Ingresos | 23,791 | 12,083 |
| Utilidad (pérdida) de la operación | (372,262)* | (88,191) |
| EBITDA | (98,663) | (87,331) |

*Incluye deterioro por \$270.3 millones de pesos

| Estado de Posición Financiera (‘000 MXN) | Al 31 diciembre, 2021 | Al 31 diciembre, 2020 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Efectivo, equivalentes e inversiones a corto plazo | 28,195 | 54,943 |
| Activo Total | 1,542,908 | 1,798,890 |
| Pasivo Total | 130,968 | 52,004 |
| Capital Contable | 1,411,940 | 1,746,886 |

| Información Operativa Clave (MWp) | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| Número de proyectos | 20 | 36 |
| Desarrollo inicial | 355 | 821 |
| Desarrollo avanzado y backlog | 813 | 987 |
| En construcción u operación | 51 | 0.9 |
| Total MWp | 1,219 | 1,809 |
| Otras oportunidades identificadas | 1,098 | NA |

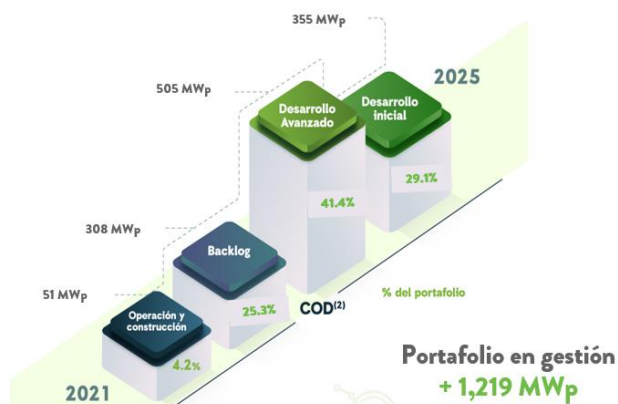
MENSAJE DEL DIRECTOR GENERAL

José Antonio Hurtado de Mendoza, Director General de Cox Energy, comentó: “Durante el 2021 logramos avances importantes en nuestro plan de expansión y crecimiento a pesar de un entorno macroeconómico desafiante a nivel global. En Cox Energy continuamos buscando la creación de valor en todas nuestras operaciones, a través de un sólido y resiliente modelo de negocio reforzado por nuestro compromiso con la sostenibilidad. Para ello, trabajamos en el constante fortalecimiento de nuestra estrategia de crecimiento, impulsada por los fundamentales del negocio y por el gran talento profesional y humano con el que cuenta la Compañía.”

Y agregó: “Me gustaría reconocer el esfuerzo de nuestros empleados para buscar el fortalecimiento operativo de la Compañía. Teniendo al mejor equipo con nosotros, anticipamos un gran dinamismo durante este 2022, apoyado principalmente en la búsqueda de nuevas oportunidades de crecimiento y la promoción de estrategias con mayor rentabilidad. Seguiremos trabajando para avanzar en el logro de las metas establecidas en nuestro Plan Estratégico, siendo el 2022 un año clave de consolidación y el logro de los objetivos.”

PROYECTOS VIGENTES

Se muestra a continuación, según su estado de desarrollo, la Capacidad Instalada Atribuible a Cox del portafolio de proyectos vigente ⁽¹⁾:



PORTAFOLIO DE PROYECTOS

A la fecha de este reporte, el detalle actual del portafolio de proyectos vigentes es el siguiente:

| Proyecto | MWp | Clasificación | Estrategia de Venta de Electricidad | Estimado |
|---|------|---------------------|--|--------------------|
| CHILE - 610 MWp | | | | |
| El Sol de Vallenar | 308 | Backlog | PPA DisCo ⁽³⁾ 2017 | RTB ⁽⁴⁾ |
| Utility Portezuelo + Storage | 200 | Desarrollo Inicial | Precio Estabilizado | RTB 2023 |
| La Meseta | 48 | En Construcción | PPA DisCo 2016 & 2017 | COD 2022 |
| Machali (PMGD) | 11 | Desarrollo Avanzado | Precio Estabilizado | RTB 2022 |
| Río Maule (PMGD) | 11 | Desarrollo Avanzado | Precio Estabilizado | RTB 2022 |
| Montenegro (PMGD) | 11 | Desarrollo Inicial | Precio Estabilizado | RTB 2022 |
| El Guindal (PMGD) | 11 | Desarrollo Inicial | Precio Estabilizado | RTB 2022 |
| San Francisco (PMGD) | 7 | Desarrollo Avanzado | Precio Estabilizado | RTB 2022 |
| San Javier (PMGD) | 3 | En Construcción | Precio Estabilizado | COD 2022 |
| Walmart Piloto (ESCO) | 0.21 | En Operación | PPA Privado | En Operación |
| MÉXICO - 488 MWp | | | | |
| Iscali | 300 | Desarrollo Avanzado | SPOT ⁽⁵⁾ + Cobertura Suministradora | RTB 2022 |
| Atlacomulco | 113 | Desarrollo Avanzado | SPOT + Cobertura Suministradora | RTB 2022 |
| La Granja Solar | 63 | Desarrollo Avanzado | SPOT + Cobertura Suministradora | RTB 2023 |
| Apatzingán | 12 | Desarrollo Inicial | SPOT + Cobertura Suministradora | RTB 2023 |
| CENTROAMÉRICA (Guatemala, Panamá) - 73 MWp | | | | |
| Santa Rosa Solar | 50 | Desarrollo Inicial | SPOT y PPA | RTB 2022 |
| Parita Solar (El Llano Solar) | 23 | Desarrollo Inicial | SPOT y PPA | RTB 2022 |





¹ La definición de las distintas Etapas de Desarrollo de los proyectos de la Compañía se puede consultar en el Glosario de este Informe.

² COD: fecha de inicio de operaciones (*Commercial Operations Date*).

³ Distribuidoras en Chile (DisCo): agentes que distribuyen energía eléctrica a través de redes de distribución de media y baja tensión hasta los consumidores finales.

⁴ RTB (*Ready to Build*): listo para construir.

⁵ SPOT: mercado diario e intradiario. En este mercado eléctrico se establecen precios para la energía que se vende a diario.

| Proyecto | MWp | Clasificación | Estrategia de Venta de Electricidad | Estimado |
|-------------------|--|--------------------|-------------------------------------|----------|
| COLOMBIA – 48 MWp | | | | |
| Lanzarote |  15 | Desarrollo Inicial | PPA Privado | RTB 2023 |
| Tenerife |  11 | Desarrollo Inicial | PPA Privado | RTB 2023 |
| Vanuatu |  11 | Desarrollo Inicial | PPA Privado | RTB 2023 |
| Rodas |  11 | Desarrollo Inicial | PPA Privado | RTB 2023 |

El proyecto de “La Granja Solar” en México es desarrollado bajo el modelo de asociación estratégica (“JV” por sus siglas en inglés) con la empresa GPG (Naturgy). Asimismo, el proyecto de “La Meseta” en Chile es desarrollado bajo el modelo de asociación estratégica (“JV” por sus siglas en inglés) con la empresa Sonnedix (JP Morgan). La sociedad para el proyecto “La Meseta” no consolida en Cox Energy América y se reporta por método de participación. Los MWp atribuibles a Cox se presentan a continuación:





| Proyecto | MWp | Clasificación | % Cox | Socio | Atribuible a Cox |
|-----------------|---|---------------------|-------|----------|------------------|
| La Granja Solar |  314 | Desarrollo Avanzado | 20%* | GPG | 63 MWp |
| La Meseta |  160 | En Construcción | 30%** | Sonnedix | 48 MWp |

* Actualmente se tiene el 20% con una opción de compra por un 10% adicional.

** Proyecto controlado por la sociedad Sonnedix Cox Energy Chile SpA.

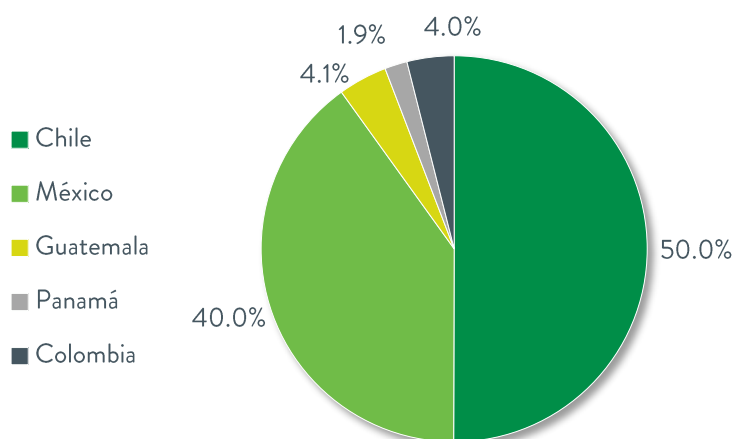
Como parte de un proceso continuo por mostrar una gestión más transparente, durante el último trimestre de 2021, la Administración realizó un análisis profundo de la viabilidad de los proyectos. Lo anterior resultó en una depuración de proyectos con poca viabilidad y a su vez decidió separar el portafolio en: proyectos vigentes (viabilidad alta) y en oportunidades identificadas (viabilidad media).

La Compañía tiene oportunidades identificadas con 25 proyectos adicionales en etapas muy tempranas de gestión y desarrollo, que en su conjunto suman un total de 1,098 MWp. Estos proyectos serán incluidos en el portafolio vigente una vez que alcancen la viabilidad establecida en el Plan de Crecimiento.

| País | MWp | Estrategia de venta de electricidad |
|---|-----|-------------------------------------|
| CHILE  | | |
| 9 proyectos identificados | 319 | Precio estabilizado y PPA |
| COLOMBIA  | | |
| 8 proyectos identificados | 198 | PPA privado |
| PANAMÁ  | | |
| 5 proyectos identificados | 191 | SPOT y PPA |
| MÉXICO  | | |
| 3 proyectos identificados | 390 | SPOT + cobertura suministradora |

DISTRIBUCIÓN DEL PORTAFOLIO POR PAÍS

La siguiente gráfica muestra la distribución del portafolio vigente, con base en la capacidad atribuible:



CONTRATOS DE SUMINISTRO DE ENERGÍA (PPA)

La siguiente tabla muestra el portafolio de Contratos de Suministro de Energía (PPA) de la Compañía al 31 de diciembre de 2021:

| Tipo | Subasta de energía en Chile 2016 | Subasta de energía en Chile 2017 | Subasta de energía en Chile 2017 | Autoconsumo | Suministradora "Nexus México" | PMGD Chile |
|-------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|--------------|-------------------------------|---------------------|
| Off-taker* | DisCo chilenas | DisCo chilenas | DisCo chilenas | Walmart | Clientes Industriales | Sistema Eléctrico |
| Detalle | 264 GWh anuales 24h | 140 GWh anuales 24h | 220 GWh anuales 24h | | Cobertura proyectos México | Precio estabilizado |
| Participación Cox | 30% | 100% | 30% | 100% | 60% | 100% |
| Estatus | Inicio 01/2022 | Inicio 01/2024 | Inicio 01/2024 | En operación | Plan 2020 - 2024 | Plan 2021 - 2025 |
| Duración (años) | 20 | 20 | 20 | 20 | Vida proyecto | 8+8 |

*Contraparte en proceso de compraventa de energía.

Para mayor detalle sobre los conceptos incluidos en las tablas, consultar el Glosario al final de este documento.



INFORMACIÓN FINANCIERA RELEVANTE

| Estado de Resultados ('000 MXN) | 12M-2021 | 12M-2020 |
|--|-----------------|-----------------|
| Ingresos de operación | 23,791 | 12,083 |
| Gastos de operación | (396,053) * | (100,274) |
| Utilidad (pérdida) de la operación | (372,262) | (88,191) |
| EBITDA | (98,663) | (87,331) |
| Resultado integral del financiamiento | (44,539) | (9,450) |
| Participación en los resultados de asociadas | (19,843) | (997) |

*Incluye deterioro por \$270.3 millones de pesos.

INGRESOS

Los ingresos de operación de los doce meses terminados el 31 de diciembre de 2021 fueron \$23.79 millones de pesos, un incremento de 96.9% respecto al 2020. El incremento anual de \$11.71 millones de pesos es resultado principalmente del crecimiento en el número de clientes atendidos por el negocio de comercialización de energía a través de la subsidiaria Nexus Suministradora. Los ingresos por comercialización de energía han presentado un comportamiento muy dinámico, y se han logrado cerrar un número importante de acuerdos que multiplicarán los ingresos exponencialmente durante los próximos trimestres, una vez se inicie el suministro en estos contratos. Asimismo, los ingresos corresponden principalmente a ventas por gestión y comercialización de energía en el Mercado Eléctrico Mayorista en México (MEM); el resto corresponden a ingresos por servicios de suministro de energía en Chile basado en el modelo ESCO-Autoconsumo, entre otros.

Los proyectos se encuentran en distintas fases previas a la de explotación comercial o "COD". La Compañía analiza constantemente propuestas para la desinversión en determinados proyectos del portafolio, sin tener registrados ingresos por ese concepto al momento.

| Ingresos de Operación ('000 MXN) | 12M-2021 | 12M-2020 |
|--|---------------|---------------|
| Comercialización de energía y servicios de representación de plantas de generación energía | 23,421 | 11,865 |
| Generación de energía | 370 | 218 |
| Total Ingresos de Operación | 23,791 | 12,083 |

GASTOS DE OPERACIÓN

Los gastos de operación están integrados por los gastos de administración y de personal, gastos de desarrollo, depreciación y amortización, así como los impactos por deterioro registrados. Los gastos de operación correspondientes a los doce meses de 2021 cerraron en \$396.05 millones de pesos. El incremento mostrado en el total de los gastos de operación se debe principalmente al impacto por deterioro contable registrado al cierre del 2021. El impacto por deterioro contable registrado en los gastos de operación corresponde principalmente a la reclasificación de la fase en la que se encuentran los proyectos: Valleland I, II, Aparse y El Pinto Solar, lo que derivó en un ajuste de \$270.32 millones de pesos en el valor contable de dichos proyectos.

Debido a las circunstancias macroeconómicas actuales y a un entorno cambiante en el marco regulatorio en algunos de los países donde opera la Compañía, la Administración decidió llevar a cabo un análisis profundo de los activos de la Compañía, contemplando las fases de desarrollo de cada uno con el fin de reflejar el valor razonable en el balance general. El resultado de dicho análisis derivó en el ajuste antes mencionado. Lo anterior no limita la ejecución de la estrategia de crecimiento y la creación de valor a largo plazo.

Sin contemplar el ajuste por deterioro contable, depreciación y amortización y los cambios en el valor razonable de activos financieros, los gastos de operación de los 12 meses terminados el 31 de diciembre de 2021 cerraron en \$172.44 millones de pesos, un incremento de \$63.98 millones de pesos respecto al mismo periodo del año anterior. El incremento en los gastos de operación se debe principalmente al aumento en los gastos de administración y personal. Lo anterior forma parte de la estrategia operativa para tener una óptima estructura corporativa y cumplir las metas planteadas.

EBITDA

El cálculo del EBITDA no se considera como una métrica relevante ya que la Compañía se encuentra en fases de desarrollo e inversión, y ningún proyecto del portafolio genera ingresos representativos aún. Por lo tanto, la administración considera que, por el momento, el EBITDA no es referencia significativa para monitorear la rentabilidad y enfoca su gestión considerando otros indicadores como la capacidad en MWp atribuibles del portafolio. Sin embargo, conforme los proyectos vayan alcanzando la fase de operación, será posible registrar una utilidad de operación como resultado del ingreso generado y con esto poder medir la Compañía en referencia al EBITDA.

RESULTADO INTEGRAL DEL FINANCIAMIENTO

Durante los 12 meses terminados el 31 de diciembre de 2021, el Resultado Integral de Financiamiento cerró con un gasto de \$44.54 millones de pesos, comparado con un gasto de \$9.45 millones de pesos en el mismo periodo de 2020. El incremento de este gasto se debe principalmente a: i) una variación negativa neta de \$37.10 millones de pesos año contra año en la utilidad cambiaria. Lo anterior fue compensado por: i) un aumento de \$1.56 millones de pesos en los ingresos financieros y; ii) una disminución de \$443 mil pesos en los gastos por intereses comparado con el mismo periodo de 2020.

UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA

El resultado neto del año completo 2021 representó una pérdida de \$439.28 millones de pesos, principalmente como resultado de los impactos por deterioro contable antes mencionados y, en menor medida a que la Compañía se encuentra en una etapa de inversión y gasto donde aún no se empieza a generar los ingresos y utilidad correspondientes de dichas operaciones. La Compañía estima que para el cierre de 2022 la Utilidad Neta de la Compañía será positiva.

RESUMEN DE POSICIÓN FINANCIERA

| Estado de Posición Financiera (‘000 MXN) | Al 31 de diciembre, 2021 | Al 31 de diciembre, 2020 |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Efectivo, equivalentes e inversiones a corto plazo | 28,195 | 54,943 |
| Activo circulante | 267,899 | 289,569 |
| Activo no circulante | 1,275,009 | 1,509,321 |
| Total Activo | 1,542,908 | 1,798,890 |
| Pasivo circulante | 96,476 | 26,749 |
| Pasivo no circulante | 34,492 | 25,255 |
| Total Pasivo | 130,968 | 52,004 |
| Total Capital Contable | 1,411,940 | 1,746,886 |

Para más detalle de la información financiera y sus notas, favor de consultar el reporte de resultados en formato XBRL:
<https://www.coxenergy.com/es/centro-reportes>

EVENTOS RELEVANTES

- 22 de noviembre de 2021 – [Cox Energy inicia proceso de listado dual en BME Growth, España.](#)
- 11 de noviembre de 2021 – [Cox Energy dentro de las 10 empresas con mayor diversidad de género.](#)
- 29 de octubre de 2021 – [Convocatoria a la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas.](#)

Para más información sobre los eventos relevantes, consultar el siguiente enlace:
<https://www.coxenergy.com/es/centro-reportes>

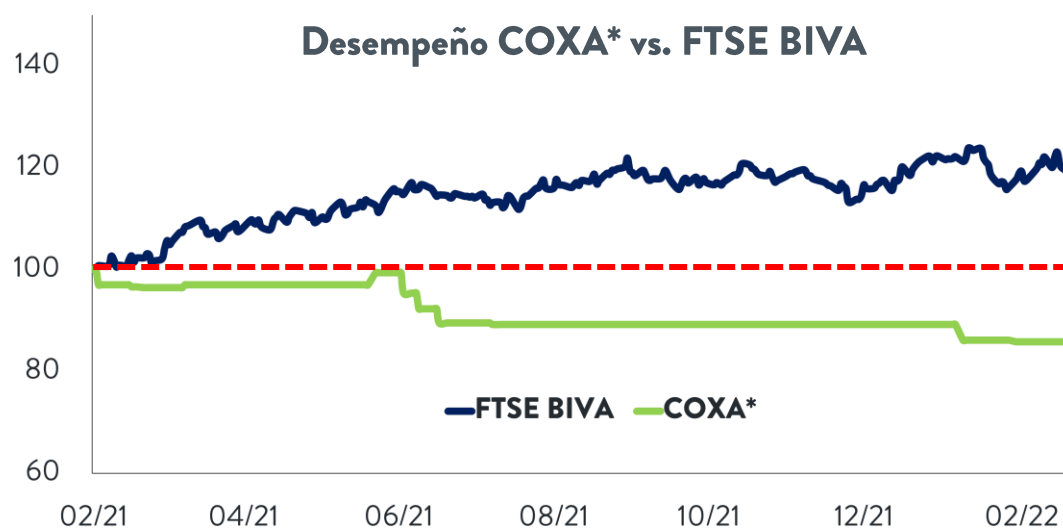
COBERTURA DE ANALISTAS

A la fecha de este reporte, la Compañía cuenta con las siguientes coberturas:

| Institución | Analista | Actualización | Recomendación | Precio Objetivo |
|---|---------------|---------------|---------------|-----------------|
| Apalache Analysis (ver reporte) | Jorge Placido | 02/11/21 | COMPRA | \$63.00 |
| Miranda Global Research (ver reporte) | Martín Lara | 15/11/21 | COMPRA | \$60.00 |

MÉTRICAS BURSÁTILES

| Métricas Bursátiles | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------|
| Utilidad neta por acción | (2.68) | (0.63) |
| Precio de cierre (25 de febrero de 2022) | 27.90 | 33.40 |
| Total de acciones en circulación | 164,913,654 | 161,578,406 |



*Gráfica base 100 del 26 de febrero de 2021 al 25 de febrero de 2022

Llamada de resultados

Martes 1 de marzo 2022
10:00 AM CST | 11:00 AM EST

Favor de registrarse con anticipación:

https://us02web.zoom.us/webinar/register/WN_ett0LwSEQLaJp_GGXN7fUg

Después de registrarse, recibirá un correo electrónico de confirmación con la información para unirse a la conferencia.



AMBIENTAL, SOCIAL Y GOBERNANZA (ASG)



Cox Energy América tiene un compromiso cercano con el medio ambiente pues el modelo de negocio centra su atención en la generación de energías limpias y renovables mediante procesos innovadores y sostenibles, consiguiendo mejoras permanentes en la calidad de vida de la población en donde opera.

Como parte de la preparación de cualquier proyecto, se toman en cuenta los riesgos ambientales para implementar todas las medidas necesarias para prevenir y evitar dichos riesgos. Además, se está trabajando en instalar un sistema global de administración ambiental y social, con el que se sistematizará dicho proceso, en concordancia con el Convenio 169 de la Organización Internacional del Trabajo, el cual busca proteger las tierras.



Cox Energy está comprometida con la sostenibilidad corporativa. El compromiso 100% verde que tiene la Compañía desde su fundación, se homologa con el desarrollo que satisface las necesidades del presente sin comprometer la capacidad de las futuras generaciones, garantizando el equilibrio entre el crecimiento económico, el cuidado del medio ambiente y el bienestar social.

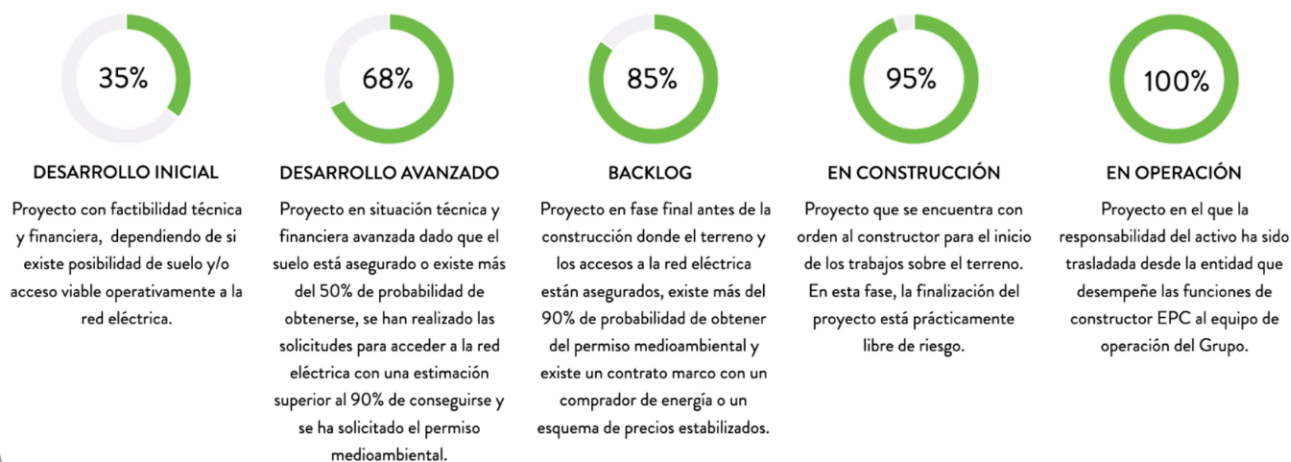


GLOSARIO

- **Capacidad Instalada:** nivel máximo de producción (potencia nominal en MW) que por diseño puede llegar a tener una planta de generación solar fotovoltaica con base a los recursos en instalaciones físicas que cuenta.
- **Certificado de Energía Limpia (CEL):** título emitido por la Comisión Reguladora de Energía (CRE), el cual acredita un monto determinado de producción de energía eléctrica con energías limpias.
- **Cobertura proyectos México (NEXUS):** son los contratos que la suministradora cierra con el consumidor final y que a su vez traspasa a la planta de generación a un precio de mercado para cubrir la volatilidad de los precios del nodo.
- **“Engineering, Procurement and Construction” (EPC):** ingeniería, adquisiciones y construcción.
- **“Energy Service Companies” (ESCO):** una ESCO es una empresa que cuenta con los recursos necesarios para ejecutar proyectos que implementarán medidas de eficiencia energética utilizando energías renovables.
- **LIE:** Ley de la Industria Eléctrica en México.
- **Megavatio pico (MWp):** potencia pico hace referencia a la cantidad de MW instalados.
- **“Power Purchase Agreement” (PPA o PPAs):** es un acuerdo o contrato de energía, generalmente a largo plazo.
- **Pequeños Medios de Generación Distribuida (PMGD):** operan bajo el régimen especial de Chile para proyectos de generación distribuida. Es un medio de generación cuyos excedentes de potencia son ≤ 9.0 MW, conectado a una concesionaria de distribución. Los proyectos PMGD tienen derecho a recibir remuneración sobre su generación a un precio estabilizado regulado.
- **Precio estabilizado:** la posibilidad de adherirse a un esquema de remuneración que asegura estabilidad en los flujos financieros. A través de este esquema la energía producida es remunerada a ese precio, independientemente de la hora de producción. Es calculado por la CNE de Chile cada 6 meses. Esta posibilidad fue otorgada en el año 2006.
- **Special Purpose Vehicle (SPV):** la SPV es una sociedad constituida con el único fin de ser el marco de la inversión en el proyecto fotovoltaico. Generalmente, se utiliza una SPV diferente para cada proyecto fotovoltaico.

CLASIFICACIÓN DE PROYECTOS

La Compañía clasifica los proyectos en las siguientes fases indicando la probabilidad de que un proyecto acabe siendo construido basado en su experiencia y en información pública:



Clasificación realizada por la propia Compañía. La definición de cada una de estas fases y sus hitos, puede no ser la misma que en otras compañías del mismo sector.

COX ENERGY AMÉRICA S.A.B DE C.V. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO

Para los doce meses terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

| <i>Cifras en miles de MXN</i> | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| Total ingresos | 23,791 | 12,083 |
| Gastos de administración y personal | (160,412) | (61,385) |
| Gastos de operación y desarrollo | (12,032) | (47,080) |
| Depreciación y amortización, deterioro de activos financieros y otros gastos-neto | (273,325) | (1,470) |
| Cambios en el valor razonable de activos financieros | 49,716 | 9,661 |
| Total gastos de operación | (396,053) | (100,274) |
| Utilidad (pérdida) de operación | (372,262) | (88,191) |
| EBITDA | (98,663) | (87,331) |
| Ingresos financieros | 4,219 | 2,656 |
| Gastos financieros | (834) | (1,277) |
| Utilidad (pérdida) por tipo de cambio | (47,924) | (10,829) |
| Resultado integral de financiamiento | (44,539) | (9,450) |
| Participación en los resultados de asociadas | (19,843) | (997) |
| Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad | (436,644) | (98,638) |
| Impuesto a la utilidad | (2,636) | (2,083) |
| Utilidad (pérdida) neta del periodo | (439,280) | (100,722) |

**COX ENERGY AMÉRICA S.A.B DE C.V.
Y SUBSIDIARIAS**

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

Al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de diciembre de 2020

| Cifras en miles de MXN | Al 31 de diciembre, 2021 | Al 31 de diciembre, 2020 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| ACTIVO | | |
| Activo circulante | | |
| Efectivo, equivalentes e inversiones a corto plazo | 28,195 | 54,943 |
| Cuentas por cobrar comerciales | 1,524 | 279 |
| Partes relacionadas | 143,665 | 148,524 |
| Deudores diversos y otras cuentas por cobrar | 25,877 | 84,863 |
| Pagos anticipados | 68,638 | 960 |
| Total activo circulante | 267,899 | 289,569 |
| Activo no circulante | | |
| Propiedades, mobiliario y equipos – Neto | 5,318 | 6,356 |
| Derechos de uso sobre activos arrendados | 9,480 | - |
| Activos intangibles, incluyendo crédito mercantil | 902,463 | 1,187,687 |
| Inversiones en asociadas | 57,849 | 73,039 |
| Otros activos financieros a largo plazo | 299,121 | 242,239 |
| Otros activos | 778 | - |
| Total activo no circulante | 1,275,009 | 1,509,321 |
| Total activo | 1,542,908 | 1,798,890 |
| PASIVO | | |
| Pasivo circulante | | |
| Proveedores y acreedores diversos | 91,309 | 25,559 |
| Deuda financiera asociada a derechos de usos activos arrendados | 3,724 | - |
| Partes relacionadas a corto plazo | 512 | 259 |
| Impuesto sobre la renta por pagar | 931 | 931 |
| Total pasivo circulante | 96,476 | 26,749 |
| Pasivo no circulante | | |
| Pasivo por impuestos diferidos | 28,590 | 25,255 |
| Deuda financiera asociada a derechos de usos activos arrendados | 5,902 | - |
| Total pasivo no circulante | 34,492 | 25,255 |
| Total pasivo | 130,968 | 52,004 |
| CAPITAL CONTABLE | | |
| Capital social | 891,263 | 807,140 |
| Prima de emisión | 400,563 | 328,744 |
| Aportaciones para futuros aumentos de capital | - | 69,976 |
| Ajustes a valor razonable de la ampliación de capital | 695,311 | 695,311 |
| Utilidades (pérdidas) acumuladas | (551,880) | (114,985) |
| Otros resultados integrales | (31,646) | (47,398) |
| Participación no controladora | 8,329 | 8,098 |
| Total capital contable | 1,411,940 | 1,746,886 |
| Total pasivo y capital contable | 1,542,908 | 1,798,890 |

COX ENERGY AMÉRICA S.A.B DE C. V. Y SUBSIDIARIAS

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO

Para los doce meses terminados el 31 de diciembre de 2021

| <i>Cifras en miles de MXN</i> | 2021 |
|--|------------------|
| Resultado antes de impuestos a la utilidad | (439,280) |
| Ingresos financieros (-) | (4,219) |
| Gastos financieros (+) | 834 |
| Deterioro de activos financieros y depreciación y amortización | 273,599 |
| Utilidad (pérdida) por tipo de cambio (+/-) | 47,924 |
| Cambios en el valor razonable de activos financieros | (49,716) |
| Participación en los resultados de asociadas - neto de impuestos | 19,843 |
| Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto (+/-) | (9,978) |
| Otros activos corrientes (+/-) | - |
| Acreeedores diversos e impuestos a la utilidad (+/-) | 65,750 |
| Flujo neto de efectivo generado por actividades de operación | (95,243) |
| Adquisición de activos intangibles | (18,760) |
| Adquisición de propiedad, mobiliario y equipo | (484) |
| Depósitos en garantía y préstamos | (88,968) |
| Flujo neto de efectivo generado por actividades de inversión | (108,212) |
| Costo de la transacción por oferta pública de acciones | - |
| Suscripción de acciones por ampliación de capital | - |
| Préstamos obtenidos con partes relacionadas | 85,966 |
| Deuda financiera | 93,844 |
| Flujo neto de efectivo generado por actividades de financiamiento | 179,810 |
| Efectos de conversión | (3,202) |
| Aumento/Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo | (26,846) |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo | 54,135 |
| Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo | 27,289 |

Para más información sobre los resultados de la Compañía, favor de consultar la sección de reportes de la página de internet de [Cox Energy América](#) o visitar el portal de [BIVA](#).

ACERCA DE LA EMPRESA

Cox Energy América S.A.B. de C.V. es una empresa dedicada a la estrategia y desarrollo de proyectos para la generación de energía renovable de origen solar fotovoltaica cotizada en BIVA que desarrolla, promueve y opera plantas fotovoltaicas en los principales países de Latinoamérica, con presencia en México, Chile, Colombia, Centroamérica y Caribe. Dispone de un portafolio único de proyectos en diferentes estados de desarrollo y oportunidades identificadas para realizar su actividad en un marco de desarrollo sostenible.

AVISO LEGAL

Este documento contiene ciertas declaraciones relacionadas con la información general de Cox las cuales están basadas en el entendimiento de sus administradores, así como en supuestos e información actualmente disponible para la Compañía. Las declaraciones contenidas en el mismo reflejan la visión actual de Cox con respecto a eventos futuros y están sujetas a ciertos riesgos, eventos inciertos y premisas. Muchos factores podrían causar que los resultados futuros, desempeño o logros de Cox sean diferentes a los expresados o asumidos en las siguientes declaraciones incluyendo, entre otros, cambios económicos o políticos y condiciones de negocio globales, riesgos relacionados con el impacto de la pandemia global de COVID-19, cambios en tipos de cambio, el nivel general de la industria, cambios a la demanda de energía fotovoltaica, en los precios de materias primas, la capacidad de la Compañía para ejecutar planes de continuidad comercial como resultado de la pandemia de COVID-19 entre otros. Cox no intenta, ni asume ninguna obligación de actualizar las declaraciones presentadas.

CONTACTO

Para más información, visite www.coxenergy.com o contactar al equipo de relación con inversionistas en el correo inversores@coxenergy.com

