



COX ENERGY AMÉRICA
Conferencia de Resultados 3T22
Lunes, Octubre 31, 2022

Ponentes

- José Antonio Hurtado, Director General
- Javier García, Director General Adjunto
- Raquel Alzaga, Vicepresidente Corporativo
- Enrique González, Vicepresidente de Relación con Inversionistas

Operadora: Buenos días, mi nombre es Daniela y seré su operadora del día de hoy. Todas las líneas han sido puestas en silencio para evitar cualquier ruido de fondo. Esta es la Llamada de Resultados del Tercer Trimestre del 2022 de Cox Energy América. Habrá una sesión de preguntas y respuestas después de la presentación inicial de los ponentes, y se proporcionarán instrucciones en ese momento.

Hoy tenemos con nosotros al Sr. José Antonio Hurtado, Director General, quien dará una visión general de los factores que han influido en los resultados operativos de Cox. El Sr. Javier García, Director General Adjunto, la Sra. Raquel Alzaga, Vicepresidenta Corporativa y el Sr. Enrique González, Vicepresidente de Relación con Inversionistas.

Explicarán el desempeño y estrategia de la Compañía, de acuerdo con el reporte de resultados para el Tercer Trimestre del 2022, publicado el viernes 28 de octubre. Si no recibió el reporte, por favor contacte al departamento de RI de Cox Energy y se lo harán llegar por correo electrónico, o puede descargarlo desde el sitio web de Cox Energy. Por favor tome en cuenta que esta llamada es sólo para inversionistas y analistas y no se aceptarán preguntas de los medios de comunicación, ni se debe reportar sobre la llamada en los mismos.

Cualquier declaración a futuro hecha durante esta llamada está basada en la información disponible actualmente. Para más detalle en este aspecto, por favor consulte el aviso legal en el reporte de resultados. Ahora cederé la palabra al Sr. José Antonio Hurtado.



José Antonio Hurtado (Director General): Gracias, Daniela. Buenos días a todos. Gracias por acompañarnos el día de hoy. Estoy muy contento de tener esta llamada y de responder cualquier pregunta que puedan tener.

Hemos sido capaces de adaptarnos a las circunstancias específicas de cada uno de los mercados en los que operamos, creando sinergias y trabajando eficientemente para obtener los mejores resultados. En esta línea, me enorgullece informar que seguimos logrando sólidos resultados *top-line*. Este fue el tercer trimestre consecutivo de crecimiento significativo, impulsado principalmente por el negocio de comercialización y suministro de energía en México. Esperamos que esta tendencia positiva continúe en los próximos trimestres.

Durante el trimestre, obtuvimos autorización para operar como agente en el Mercado de Electricidad Colombiano a través de nuestra subsidiaria Cox Energy Comercializadora. Con esta aprobación, Cox Energy América ahora podrá comercializar energía y ser un agente clave en el negocio de Generación Distribuida en el Mercado de Electricidad Colombiano. Esto fortalece nuestra posición en una región con regulaciones y condiciones macroeconómicas favorables.

En Chile, el proyecto 'El Sol de Vallenar' sigue progresando de forma importante. Actualmente estamos en el proceso de financiamiento de este proyecto. Con respecto a esto, me complace anunciar que hemos firmado un mandato de estructuración de financiamiento, que una vez concedido, se iniciarán las obras de construcción de la primera fase del proyecto. Esperamos que este proceso concluya a principios del 2023. En cuanto a los proyectos de PMGD en la región, también hemos estado trabajando en el mandato de financiamiento para el primer conjunto de proyectos de PMGD, algunos de 44 MWp, en Chile. Esperamos que la mayoría de estos proyectos estén operando durante el 2023.

Como parte de nuestra estrategia de expansión en los mercados clave de América Latina, hemos estado trabajando activamente en licitaciones en nuevos mercados como Guatemala y Puerto Rico, esperamos dar noticias positivas sobre estas licitaciones en los próximos meses.

José Antonio Hurtado (Director General): En la última asamblea de accionistas, se autorizó que la Compañía busque alternativas de financiamiento en algunas de las regiones en las que operamos que presentan condiciones favorables. Nos enfocaremos principalmente en programas de emisión de deuda



para alcanzar el plan de negocio. Compartiremos los avances de esta iniciativa a medida que se materialicen las oportunidades.

También estamos buscando otras alternativas de financiamiento tradicionales, con entidades financieras que nos permitirán generar la mayor rentabilidad sobre los recursos de la empresa. Estoy seguro de que esta nueva estrategia de financiamiento nos proporcionará la liquidez necesaria para continuar con nuestra estrategia de expansión y cumplir los objetivos establecidos en nuestro plan estratégico para el 2025.

José Antonio Hurtado (Director General): A continuación, me gustaría dar una visión general de los desarrollos corporativos más relevantes durante el trimestre.

Como saben, hemos estado trabajando para que las acciones de COXA coticen en el BME Growth en España, y nos enorgullece anunciar que ya estamos en la fase final, ya que sólo estamos a la espera de las últimas autorizaciones y controles regulatorios. Esperamos que la fecha inicial de cotización de COXA en el BME Growth de España sea en las próximas semanas. Me gustaría recordarles que es la primera vez en la historia que un emisor cotiza tanto en BIVA, como en el BME Growth.

Una vez finalizado el proceso de listado dual, seguiremos trabajando para consolidar nuestras operaciones, tanto en Europa como en América Latina. Tenemos un gran conocimiento de cómo funciona el sector y lo estamos llevando a Latinoamérica. La plataforma europea que buscamos consolidar con COXA, ya ha entrado en el proceso de rotación de 619 MWp, tal y como publicó la empresa asociada hace unos meses. Además, hay otro grupo de proyectos en diferentes fases de desarrollo que suman más de 600 MWp. Nos aseguraremos de mantenerlos informados a medida que este proceso siga desarrollándose.

La presencia de Cox Energy en Europa aumentará la diversificación de nuestro portafolio, ya que tendremos operaciones en América del Norte, América Central, América del Sur y Europa, lo que aumentará la visibilidad y la rentabilidad de nuestro portafolio.



Por último, durante el trimestre, asistimos al BIVA Day en Nueva York, donde participamos en un panel sobre fuentes de financiamiento alternativas. También asistimos a la Conferencia CEO Energy organizada por Barclays, donde presentamos la historia de éxito de COX Energy a diferentes grupos de inversionistas interesados en el sector de energías renovables. Esperamos seguir participando en este tipo de conferencias y eventos para aumentar la visibilidad de la empresa y mejorar su bursatilidad.

José Antonio Hurtado (Director General): Como siempre, me gustaría destacar que nuestro modelo de negocio es ecológico por definición, por lo que nos estamos enfocando en reforzar los componentes S y G de ASG. En línea con lo anterior, me complace informar que Cox Energy América recibió el premio 50/50 Women on Boards de Women Corporate Directors por estar entre las 10 empresas públicas en México con mayor representación de Consejeras Independientes en su Consejo. Este es el segundo año consecutivo que recibimos este premio. Con esto, reafirmamos nuestro compromiso de lograr un equilibrio de género en el Consejo. Seguiremos trabajando en el fortalecimiento de nuestra estructura corporativa y aportando soluciones de energía renovable para todos nuestros grupos de interés.

Ahora me gustaría ceder la palabra a Javier García, quien compartirá algunos detalles sobre nuestro portafolio y los aspectos financieros más destacados.

Javier García (Director General Adjunto): Gracias, José Antonio. Como hemos mencionado anteriormente, hemos buscado activamente aumentar nuestra presencia en regiones con regulaciones y condiciones macroeconómicas favorables, minimizando nuestra exposición a cambios regulatorios. Como resultado, más del 70% de nuestros proyectos se encuentran actualmente en Chile, Colombia y Centroamérica.

Este trimestre hemos añadido 8 nuevos proyectos a nuestro portafolio actual, alcanzando un total de 28. Me gustaría recordarles que los proyectos clasificados en la categoría de portafolio actual ya han superado el proceso de selección interna, han tenido un progreso significativo y están en línea con las fechas establecidas.

A finales del trimestre, los 28 proyectos activos del portafolio actual se clasifican en diferentes categorías dependiendo de su fase de desarrollo, con 51 MWp en construcción o en operación, 814 MWp en



desarrollo avanzado y *backlog*, y 755 MWp en fase de desarrollo inicial, sumando un total de 1,620 MWp. También hemos identificado otras oportunidades de más de 800 MWp. Para más detalles sobre la ubicación, el tamaño y la fase de cada uno de los proyectos del portafolio activo, por favor consulten nuestro reporte de resultados más reciente, el cual fue publicado el viernes.

A continuación, me gustaría proporcionar una actualización sobre los proyectos en nuestras regiones más relevantes para los próximos 12 meses:

- En Chile, añadimos dos nuevos proyectos PMGD a nuestro portafolio por 18 MWp. Esto nos lleva a 8 proyectos PMGD y a un total de 69 MWp, que ya han sido autorizados.
- En Colombia, buscando fortalecer nuestras operaciones en uno de los países de más rápido crecimiento de la industria, añadimos 6 nuevos proyectos en desarrollo a nuestro portafolio durante el trimestre. Ahora tenemos 10 proyectos en Colombia, con un total de 395 MWp, que representan el 24.4% de nuestro portafolio total.
- En Centroamérica, añadimos dos proyectos en desarrollo al portafolio, con un total de 70 MWp, sumando 120 MWp en la región.
- En México, el negocio de comercialización de energía sigue prosperando y representa la mayor parte de nuestros ingresos totales del trimestre. Tenemos confianza en esta línea de negocio y esperamos que siga creciendo en los próximos trimestres.

Javier García (Director General Adjunto): En cuanto a nuestros resultados financieros, los ingresos totales del trimestre crecieron de \$7.3 millones de pesos en el 3T21 a \$80.3 millones de pesos en el 3T22. De forma acumulada, los ingresos alcanzaron \$291.9 millones de pesos. Esto fue impulsado principalmente por el negocio de comercialización de energía en México y Colombia.

La utilidad bruta alcanzó \$28.6 millones de pesos en el 3T22, comparada con \$7.2 millones de pesos en el 3T21, como resultado de nuestra eficiente estructura de costos y el importante incremento en los ingresos durante el trimestre.

Se registró una pérdida operativa de \$15.3 millones de pesos durante el trimestre y de \$92.0 millones de pesos de forma acumulada, debido a los gastos administrativos extraordinarios necesarios para garantizar la viabilidad operativa de la Compañía, impactando principalmente gastos de personal. Asimismo, les



recuerdo que la mayoría de nuestros proyectos aún están en desarrollo y requieren de gastos de operación significativos.

La utilidad neta del 3T22 fue una pérdida de \$56.4 millones de pesos, impactada principalmente por el resultado negativo de \$25.6 millones de pesos año con año en la utilidad por tipo de cambio. Este fue un efecto contable que no impacta el flujo de efectivo y es el resultado de la depreciación del dólar estadounidense en comparación con las diferentes monedas de cada país donde operamos. También hubo un resultado negativo en la participación de los resultados de asociadas, derivado del impacto en las etapas de desarrollo de algunos de los proyectos, principalmente relacionado con el entorno macroeconómico y regulatorio de los países donde operamos. Sin considerar estos efectos, la pérdida neta al final del trimestre hubiera sido de 15.3 millones de pesos.

Constantemente valuamos los proyectos que tenemos en el portafolio actual, en cumplimiento con las normas contables vigentes; cuando es necesario hacer un ajuste, lo hacemos de acuerdo con las normas del sector, siguiendo las recomendaciones de nuestro auditor.

Esperamos que el 2022 siga generando buenos resultados, a medida que el negocio de comercialización en México y Colombia sigue creciendo y nuestro portafolio de proyectos madura. Confiamos en que el 2023 será un gran año para la Compañía, y podremos cosechar los frutos de nuestro trabajo de los últimos dos años.

Para más detalle sobre nuestros resultados financieros, por favor consulten nuestro reporte de resultados, que se publicó el viernes pasado y ya está disponible en nuestro sitio web, o pueden acceder a los reportes en formato XBRL en el sitio web de BIVA.

Gracias por escuchar. Operadora, por favor, abra la sesión de preguntas y respuestas.

Operadora: Gracias, Javier. Ahora llevaremos a cabo una sesión de preguntas y respuestas. Si le gustaría hacer una pregunta, por favor presione el botón 'levantar la mano' situado en la parte inferior de la pantalla. Si está conectado por teléfono, por favor maque *9. Les recordamos que todas las líneas se han



puesto en silencio. Cuando sea su turno para hacer una pregunta, se le dará permiso para hablar, entonces podrá activar su micrófono y hacer su pregunta. Ahora, pausaremos para preguntas.

Operadora: Nuestra primera pregunta es de Martín Lara, de Miranda Global Research. Buenos días y gracias por la llamada. Tengo dos preguntas, en realidad. La primera es ¿cuándo esperan concluir la adquisición de Ibox Energy? Y la segunda es si podrían proporcionarnos una actualización sobre los proyectos Utility Portezuelo y La Meseta en Chile. Gracias.

José Antonio Hurtado (Director General): Hola, Martín. Gracias por las preguntas. Con respecto a la primera pregunta, estamos hablando de todo el negocio en Europa. Cox Energy Europa es la propietaria de Ibox y la comercializadora en España. Esta fusión se hará una vez que la Compañía esté listada en España. Como he dicho, nuestro principal objetivo es estar listados en la bolsa. Esperamos, como les he dicho hace unos minutos, que a lo largo de la próxima semana salgamos a la bolsa. Y entonces nos adentraremos en la fusión de la empresa europea.

José Antonio Hurtado (Director General): La segunda pregunta se refería a los proyectos Utility Portezuelo y La Meseta. Portezuelo es un proyecto que está en fase de desarrollo, en los primeros pasos del desarrollo. Esperamos que este proyecto esté realmente listo para construir a finales de 2023, o en 2024. Y La Meseta es un proyecto que estará en operación a finales de este año o principios del próximo. Así que tendremos muy buenas noticias en los próximos meses, hablando de La Meseta.

Operadora: Muchas gracias. Nuestra siguiente pregunta es de Carlos Alcaraz. Por favor, diga el nombre de su empresa y luego haga su pregunta.

Carlos Alcaraz: Hola, habla Carlos Alcaraz, de Apalache Análisis. Gracias por la llamada. Tengo un par de preguntas. La primera es sobre el financiamiento del proyecto El Sol de Vallenar. ¿Cuál es el monto del financiamiento y cuáles son las condiciones crediticias que se esperan obtener? Y, por otro lado, en cuanto al Estado de Resultados, ¿cuándo estiman que el resultado de la utilidad neta sea positivo?

Javier García (Director General Adjunto): Gracias, Carlos. En cuanto al mandato de El Sol de Vallenar que firmamos, estamos iniciando todo este proceso. Tenemos que seleccionar al asesor y, el asesor es también un banco, así que probablemente tomaría parte en el financiamiento del proyecto. Tenemos dos fases de



este proyecto. La primera fase es de 130 MWp (inaudible) El Sol de Vallenar. Y en la segunda, completaremos los 308 MWp. Esperamos un primer financiamiento de \$70-\$80 millones de dólares, como financiamiento del proyecto, y cuando la segunda fase esté lista, esperamos de \$180-\$200 millones de dólares para esta línea de crédito de financiamiento.

Javier García (Director General Adjunto): En cuanto a la segunda pregunta, sí, ahora estamos en el (inaudible) de 2023 y probablemente queremos implementar una transacción europea. Y tenemos todos los proyectos de desarrollo bajo nuestro paraguas (inaudible) el negocio de construcción de España. Todo se consolida bajo el paraguas de Cox Energy América. Creemos que, a finales de 2022, se verá reflejado (inaudible) esperamos que sea antes, porque al final del día, el negocio en Europa se trata de la venta de proyectos, por lo que una vez que vendamos un proyecto, bueno, esto representará una gran cantidad de dinero en efectivo y un impacto positivo para el Balance General de la empresa y para el Estado de Resultados. Así que estamos bastante seguros de que observar algunos de estos proyectos será positivo, no de forma regular. Pero, de forma regular, como he mencionado, estamos dentro del presupuesto, por lo que esperamos (inaudible) de 2022.

Enrique González (VP RI): Y Carlos, habla Enrique. También es importante mencionar que como país (inaudible) en el reporte de resultados, tuvimos un par de impactos en el Estado de Resultados, creo que en relación con los impactos de utilidad/pérdida cambiaria. Como saben, operamos en distintos países y con distintos tipos de cambio. Además, observamos una perspectiva más estable (inaudible). Esto será positivo para nosotros.

Carlos Alcaraz: OK. Muchas gracias por la llamada.

Operadora: Gracias, Carlos. Haremos una pausa una vez más para cualquier otra pregunta.

Operadora: De acuerdo. No hemos recibido más preguntas hasta este momento. Con esto concluimos nuestra sesión de preguntas y respuestas. Me gustaría regresar con José Antonio Hurtado para algunas observaciones finales.



José Antonio Hurtado (Director General): Gracias. Gracias a todos por acompañarnos hoy. Por favor, no duden en ponerse en contacto con nosotros si tienen más preguntas. Apreciamos su interés en Cox Energy América y esperamos volver a hablar con ustedes pronto.

Operadora: Con esto concluye la llamada de hoy. Ahora se pueden desconectar. Que tengan buen día.