

# **COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias**

Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados al 31 de marzo de 2021 (No auditados) y al 31 de diciembre de 2020 y por los períodos de tres meses terminados al 31 de marzo de 2021 y 2020 (No auditados)



## Índice

---

<b>Contenido</b>	<b>Página</b>
Estados de Situación Financiera Consolidados e Individuales Intermedios Condensados	3 a 4
Estados de Resultados Consolidados e Individuales Intermedios Condensados	5
Estados de Otros Resultados Integrales Consolidados e Individuales Intermedios Condensados	6
Estados de Cambios en el Capital Contable Consolidados e Individuales Intermedios Condensados	7
Estados de Flujos de Efectivo Consolidados e Individuales Intermedios Condensados	8 a 9
Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios Condensados	11 a 40

# COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Estados de Situación Financiera Consolidados e Individuales Intermedios Condensados  
Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y 2020  
(Individuales)



(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

	Notas	Al 31 de marzo de 2021 (No auditado)	Al 31 de diciembre de 2020
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>			
Efectivo	4	\$32,610	\$54,943
Cuentas por cobrar comerciales		691	279
Préstamos con Partes relacionadas	7	166,677	148,524
Otras cuentas por cobrar		88,433	84,864
Pagos anticipados		944	960
<b>TOTAL ACTIVO CIRCULANTE</b>		<b>\$289.355</b>	<b>\$289,570</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>			
Otros activos financieros a largo plazo		100	-
Inversiones en asociadas	6	73,848	73,039
Activos financieros a valor razonable	6	250,957	242,239
Propiedades, mobiliario y equipos – Neto	4	6,515	6,356
Activos intangibles, incluyendo el Crédito Mercantil	5	1,173,790	1,187,686
<b>TOTAL ACTIVO NO CIRCULANTE</b>		<b>1.502.210</b>	<b>1.509,320</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>\$1.794,565</b>	<b>\$1,798,890</b>

# COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Estados de Situación Financiera Consolidados e Individuales Intermedios Condensados  
Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y 2020  
(Individuales)



(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

	Notas	Al 31 de marzo de 2021 (No auditado)	Al 31 de diciembre de 2020
<b>CAPITAL CONTABLE Y PASIVO</b>			
<b>CAPITAL CONTABLE</b>			
Capital social	8	\$ 881,872	\$ 807,140
Prima de emisión		354,763	328,744
Aportaciones para futuros aumentos de capital	8	-	69,976
Efecto de VR de la contribución de capital por la comb. de negocios		714,185	695,310
Utilidades (pérdidas) acumuladas		(171,145)	(114,985)
Otros resultados integrales		(45,241)	(47,398)
Participación no controladora		8,051	8,098
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>		<b>1,742,485</b>	<b>1,746,885</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVOS NO CIRCULANTE</b>			
Impuesto sobre la renta diferido		25,254	25,255
<b>TOTAL PASIVO NO CIRCULANTE</b>		<b>25,254</b>	<b>25,255</b>
<b>PASIVOS CIRCULANTE</b>			
Acreedores diversos		25,520	25,560
Cuentas por pagar a Partes relacionadas	7	1,306	259
Impuestos a la utilidad por pagar		-	931
<b>TOTAL PASIVO CIRCULANTE</b>		<b>26,826</b>	<b>26,750</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>\$52,080</b>	<b>\$52,005</b>
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE Y PASIVO</b>		<b>\$1,794,565</b>	<b>\$ 1,798,890</b>

Las notas adjuntas son parte de los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios Condensados

# COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Estados de Resultados Consolidados e Individuales Intermedios Condensados  
Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y 2020  
(Individuales)



(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

		Por el periodo de 3 meses terminados al 31 de marzo de:			
		(No auditado)			
	Notas	2021	2020	2021	2020
<b>INGRESOS POR CONTRATOS CON CLIENTES</b>					
Ingresos por comercialización de energía	9	\$2,165	\$5,787	\$2,165	\$5,787
Ingresos por servicios	9				
<b>TOTAL INGRESOS POR CONTRATOS CON CLIENTES</b>		<b>2,165</b>	<b>5,787</b>	<b>2,165</b>	<b>5,787</b>
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>					
Gastos de administración	10	(16,407)	(473)	(16,407)	(473)
Gastos de personal	10	(12,393)	(250)	(12,393)	(250)
Gastos de desarrollo	10	(1,295)	(5,786)	(1,295)	(5,786)
Depreciación y amortización	10	(35)	-	(35)	-
Otros gastos – Neto		-	-	-	-
Cambios en el valor razonable de activos financieros	6	-	-	-	-
<b>TOTAL GASTOS</b>		<b>(30,130)</b>	<b>(6,509)</b>	<b>(30,130)</b>	<b>(6,509)</b>
<b>UTILIDAD DE OPERACIÓN</b>		<b>(27,965)</b>	<b>(722)</b>	<b>(27,965)</b>	<b>(722)</b>
<b>RESULTADO DE FINANCIAMIENTO</b>					
Ingresos financieros	11	1,187	-	1,187	-
Utilidad (pérdida) por tipo de cambio	11	(29,604)	75	(29,604)	75
Gastos financieros	11	(90)	(935)	(90)	(935)
<b>TOTAL RESULTADO DE FINANCIAMIENTO</b>		<b>(28,507)</b>	<b>(860)</b>	<b>(28,507)</b>	<b>(860)</b>
Participación en los resultados de asociadas		(216)	-	(216)	-
<b>UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		<b>(56,687)</b>	<b>(1,583)</b>	<b>(56,687)</b>	<b>(1,583)</b>
Impuesto a la utilidad		-	-	-	-
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO</b>		<b>(56,687)</b>	<b>(1,583)</b>	<b>(56,687)</b>	<b>(1,583)</b>
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ATRIBUIBLE A:</b>					
Participación controladora		(56,167)	(1,583)	(56,167)	(1,583)
Participación no controladora		(520)	-	(520)	-
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) POR ACCIÓN:</b>					
Utilidad (pérdida) básica por acción ordinaria		<b>(0.35)</b>	<b>(0.01)</b>	<b>(0.35)</b>	<b>(0.01)</b>

Las notas adjuntas son parte de los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios Condensados

**COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias**  
 Estados de Otros Resultados Integrales Consolidados e Individuales Intermedios  
 Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021  
 (Consolidados) y 2020 (Individuales)



*(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)*

Por el período de 3 meses terminados al 31 de marzo de:  
 (No auditado)

	Notas	2021	2020	2021	2020
<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL PERIODO</b>		<b>\$(56,687)</b>	<b>\$(1,583)</b>	<b>\$(56,687)</b>	<b>\$(1,583)</b>
<b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>					
Partidas que pueden ser reclasificadas a resultados:					
Diferencias en cambio por conversión de negocios en el extranjero		(45,579)	-	(45,579)	-
Impuesto a la utilidad relativo a estas partidas		-	-	-	-
Partidas que no pueden ser reclasificadas a resultados:					
Participación en otros resultados integrales de asociadas contabilizadas a través del método de participación		338	-	-	-
<b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES NETO DEL PERIODO</b>		<b>(45,241)</b>	<b>-</b>	<b>(45,241)</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL NETO DEL PERIODO</b>		<b>(101,928)</b>	<b>(1,583)</b>	<b>(101,928)</b>	<b>(1,583)</b>
<b>TOTAL RESULTADO INTEGRAL NETO DEL PERÍODO ATRIBUIBLE A:</b>					
Participación controladora		(113,122)	(1,583)	(113,122)	(1,583)
Participación no controladora		11,194	-	11,194	-
		<b>\$(101,928)</b>	<b>\$(1,583)</b>	<b>\$(101,928)</b>	<b>\$(1,583)</b>

Las notas adjuntas son parte de los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios Condensados

# COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Estados de Cambios en el Capital Contable Intermedios Condensados

Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y 2020 (Individuales)



(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

	Capital social	Prima de emisión	Aportaciones para futuros aumentos de capital	Incrementos o disminuciones por otros cambios	Utilidades (pérdidas) acumuladas	Utilidad (pérdida) neta	Otros resultados integrales	Total participación controladora	Participación no controladora	Total capital contable
<b>Saldo al 1 de enero de 2020</b>	<b>\$50</b>				<b>\$(16,879)</b>			<b>\$(16,829)</b>		<b>\$(16,829)</b>
Utilidad (pérdida) neta del periodo					(98,106)			(98,106)	(2,615)	(100,721)
Aumento de capital social	807,090	328,744	69,976	695,310			(47,398)	1,852,721	10,713	1,864,435
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>\$807,140</b>	<b>\$328,744</b>	<b>\$69,976</b>	<b>\$695,310</b>	<b>\$(114,985)</b>		<b>\$(47,398)</b>	<b>\$1,738,787</b>	<b>\$8,098</b>	<b>\$1,746,885</b>
<b>Saldo al 1 de enero de 2021</b>	<b>\$807,140</b>	<b>\$328,744</b>	<b>\$69,976</b>	<b>\$695,310</b>	<b>\$(114,985)</b>		<b>\$(47,398)</b>	<b>\$1,738,787</b>	<b>\$8,098</b>	<b>\$1,746,885</b>
Pérdida neta del periodo						(56,160)		(56,160)	(520)	(56,680)
Otros resultados integrales neto del periodo							2,157	2,157	186	2,343
Aumento de capital social	74,732		(69,976)					4,756		4,756
Prima de emisión		26,019						26,019		26,019
Ampliación de capital por combinación de negocios bajo control común										
Aportaciones de capital netos de costos de transacción										
Efecto de valor razonable de la contribución de capital por la-combinación de negocios				18,875				18,875	287	19,162
<b>Saldo al 31 de marzo de 2021</b>	<b>\$881,872</b>	<b>\$354,763</b>		<b>\$714,185</b>	<b>\$(114,985)</b>	<b>\$(56,160)</b>	<b>\$(45,241)</b>	<b>\$1,734,434</b>	<b>\$8,051</b>	<b>\$1,742,485</b>

Las notas adjuntas son parte de los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios Condensados

# COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados e Individuales Intermedios Condensados  
Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y 2020  
(Individuales)



(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

	Primer trimestre 2021	Primer trimestre 2020
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
<b>Resultado antes de impuestos a la utilidad</b>	<b>\$(56,687)</b>	<b>\$(1,583)</b>
Ajustes por:		
Ingresos financieros	(1,469)	-
Gastos financieros	1,188	935
Depreciación y amortización	825	-
Utilidad (pérdida) por tipo de cambio	2,005	-75
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	(412)	17,260
Otros activos corrientes	(3,724)	(28)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, neto	(971)	(86,463)
<b>FLUJO NETO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>\$(59,245)</b>	<b>\$(69,954)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Inversiones en Intanbibles	13,896	-
Depósitos Garantías	808	-
Préstamos otorgados a partes relacionadas	(27,680)	-
<b>FLUJO NETO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>\$(12,976)</b>	<b>-</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Aportaciones de activos netos	-	69,976
Efecto neto de reestructura societaria	49,649	-
Creditos a partes relacionadas no consolidadas	1,047	-
<b>FLUJO NETO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>\$50,696</b>	<b>\$69,976</b>
<b>Aumento/Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>\$(21,525)</b>	<b>\$22</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del periodo	54,135	36
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>\$32,610</b>	<b>\$58</b>

(Cifras expresadas en miles de pesos mexicanos)

FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

Acumulado 2021

Acumulado 2020



# COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias



Estados de Flujos de Efectivo Consolidados e Individuales Intermedios Condensados  
Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y 2020  
(Individuales)

Resultado antes de impuestos a la utilidad	(56,687)	(1,583)
Ajustes por:		
Ingresos financieros	(1,469)	-
Gastos financieros	1,188	(1,222)
Depreciación y amortización	825	-
Utilidad (pérdida) por tipo de cambio	2,005	113
Cambios en el capital de trabajo		
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	(412)	(528)
Otros activos corrientes	(3,724)	(8,358)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, neto	(971)	(6,114)
<b>FLUJO NETO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>(59,245)</b>	<b>(17,692)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Efectivo adquirido en combinación de negocios	(1)	(7,726)
Inversiones en Intangibles	13,897	(20,590)
Depósitos Garantías	808	-
Préstamos otorgados a partes relacionadas	(27,680)	572,758
<b>FLUJO NETO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>(12,976)</b>	<b>544,442</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Efecto neto de reestructura societaria	49,649	-
Creditos a partes relacionadas no consolidadas	1,047	(525,937)
<b>FLUJO NETO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>	<b>50,696</b>	<b>(525,937)</b>
Efectos de conversión	-	-
Aumento/Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	(21,525)	813
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del periodo	54,135	36
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	32,610	849

Las notas adjuntas son parte de los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios Condensados

## Nota 1 – Actividad y eventos relevantes

### a. Actividad

Cox Energy América, S. A. B. de C. V. (anteriormente Cox Energy América, S.A. de C.V. y Cox Energy México, S. A. de C.V., y en adelante “Cox Energy América” o la “Compañía”) y sus entidades subsidiarias y asociadas integran el Grupo Cox Energy América (en adelante el “Grupo” o el “Grupo COXA”).

Cox Energy América se constituyó en México con fecha 4 de marzo de 2015 de conformidad con las leyes vigentes en los Estados Unidos Mexicanos.

Al 31 de diciembre de 2020, el Grupo tiene como última controladora a Cox Energy Solar, S.A. (en adelante “Cox Energy Solar” o “CES”). Esta última fue constituida el 24 de julio de 2014 en Madrid, España.

Cox Energy Solar y sus subsidiarias tienen como objeto participar en el mercado de la generación de energía eléctrica renovable, principalmente de origen solar fotovoltaico, mediante un modelo de negocio dirigido a la creación de valor en proyectos de generación, en diferentes estados de desarrollo, a través de: (i) su plataforma europea basada, principalmente, en España, Portugal e Italia y (ii) su plataforma en América Latina con diferentes proyectos en México, Chile, Colombia, Centroamérica y Caribe, entre otros países.

En particular, el Grupo COXA realiza las siguientes actividades:

- Generar, comercializar y/o distribuir energía eléctrica al amparo de las Leyes y Reglamentos correspondientes en cada país en los que opera.
- Diseñar, proyectar, construir y operar toda clase de obras civiles y electromecánicas y, en particular, de centrales eléctricas a través de las cuales generará la energía para los fines permitidos por las Leyes y Reglamentos aplicables a cada país.
- Operar y administrar centrales eléctricas, principalmente, bajo tecnología fotovoltaica.
- Y otros actos de comercio que se relacionen con su objeto social.

El domicilio social de la Compañía se encuentra en Corporativo Miyana, Ejercito Nacional 769, Piso 2 Col. Granada. Alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11520. Ciudad de México, México.

Los títulos de Cox Energy América se encuentran admitidos a cotización en la Bolsa Institucional de Valores (BIVA) de México bajo la clave de pizarra COXA\*.

### b. Eventos relevantes

## COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios  
Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y  
2020 (Individuales)



Durante el primer trimestre de 2021 la Compañía ha publicado los siguientes eventos relevantes:

### En fecha 3 de marzo 2021

Cox Energy América, S. A. B. de C. V. anuncia la convocatoria de una Asamblea General Extraordinaria de Accionistas.

La Compañía convocó una Asamblea Extraordinaria de Accionistas con el Orden del día que se resume a continuación:

- Proponer, discutir y, en su caso, aprobar la modificación al Artículo Sexto de los estatutos sociales vigentes de la Sociedad, a efecto de modificar la composición del capital social de la Sociedad, con el fin de que éste esté representado por una serie única de acciones, la cual, a su vez, estará dividida en dos clases de acciones, una clase "I" representativa de la porción fija del capital social de la Sociedad y una clase "II" representativa de la porción variable del capital social de la Sociedad, en términos del Artículo Décimo Noveno de los estatutos sociales vigentes de la Sociedad, así como las demás modificaciones a los estatutos sociales vigentes de la Sociedad que sean necesarias o convenientes para implementar la modificación.
- Reconocer pasivos a cargo de la Sociedad; y proponer, discutir y, en su caso, aprobar de la propuesta para llevar a cabo un aumento del capital social de la Sociedad, sin emisión de acciones, mediante la capitalización de dichos pasivos.
- Discutir y, en su caso, aprobar la propuesta para llevar a cabo un aumento de la parte variable de la Sociedad y la correspondiente emisión de acciones serie única clase "II" ordinarias, nominativas y sin expresión de valor nominal, para ser ofrecidas para suscripción y pago en términos de los estatutos sociales de la Sociedad.
- Proponer, discutir y, en su caso, aprobar, el establecimiento de un programa de colocación de deuda, así como de las emisiones de los valores al amparo de dicho programa en la República de Panamá, por parte de Cox Energy Finance Latam, Corp., de conformidad con las leyes aplicables en la República de Panamá.

### En fecha 9 de marzo de 2021

#### *Cox Energy América, S. A. B. de C. V. reorganiza su estructura funcional*

La Compañía reveló a la CNBV y a BIVA (de conformidad con sus reglamentos) un nuevo organigrama de gestión, formado por cinco áreas: Legal; Corporativa; Finanzas y Estrategia; Negocio y Operaciones, que reportarán directamente a un nuevo Director General.

La reorganización en la estructura funcional revelada por la Compañía no supone cambios en los segmentos operativos de la Compañía.

## COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios  
Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y  
2020 (Individuales)



El nombramiento del Director General ha contado con la aprobación del Consejo de Administración previa propuesta favorable del Comité de Prácticas Societarias.

### En fecha 24 de marzo 2021

Acuerdos de la Asamblea General Extraordinaria de accionistas

La totalidad de puntos del Orden del día fueron aprobados por los accionistas en la Asamblea General extraordinaria celebrada el 22 de marzo de 2021.

### Impactos COVID-19

El impacto que la pandemia del COVID-19 pueda tener en el desempeño operativo y financiero del Grupo dependerá de ciertos supuestos inciertos y que no se pueden predecir, como la duración y propagación del brote, el tiempo necesario para que las vacunas desarrolladas por las compañías farmacéuticas inmunicen a un porcentaje considerable de la población, eventos de los empleados o de la industria, así como el efecto en los proveedores y fabricantes o el impacto sobre los sistemas de salud. Por lo anterior, a la fecha de los estados financieros intermedios no es posible realizar una estimación precisa sobre la totalidad de posibles impactos futuros de la pandemia en la actividad del Grupo.

Futuros rebrotes del virus podrían tener un impacto negativo en la demanda de electricidad como consecuencia de condiciones económicas adversas debidas a la crisis tras la pandemia y podrían limitar el acceso del Grupo a los mercados financieros, afectando, en consecuencia, a su actividad, resultados, situación financiera y flujos de efectivo. Adicionalmente, una mayor afección del virus a la población y, por ende, la aprobación o mantenimiento de normas referidas a una limitación de la movilidad de las personas o nuevos confinamientos, podrían ser factores limitantes para la Compañía y, en consecuencia, la obtención de alguno de los permisos requeridos para el desarrollo de sus proyectos podría demorarse.

### **Nota 2 – Bases de preparación y políticas contables**

A continuación, se presentan las políticas de contabilidad más significativas seguidas por la Compañía y subsidiarias, las cuales han sido aplicadas consistentemente en la preparación de su información financiera en los años que se presentan, a menos que se especifique lo contrario:

#### a. Declaración de Cumplimiento

Los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios Condensados han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad (“IAS”, por sus siglas en inglés) 34 Información Financiera Intermedia, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (“IASB”, por sus siglas en inglés).

## COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios

Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y 2020 (Individuales)



Cierta información y revelaciones que normalmente se incluyen en los Estados Financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“IFRS”, por sus siglas en inglés), han sido condensadas u omitidas, de conformidad con las disposiciones para reportes de períodos intermedios.

Por lo tanto, los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios Condensados deben leerse conjuntamente con los Estados Financieros Consolidados de Cox Energy América por el año terminado al 31 de diciembre de 2020, preparados de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB, por sus siglas en inglés) y sus interpretaciones (IFRIC). Los resultados integrales de los períodos intermedios no son necesariamente indicativos de los resultados integrales del año completo.

El 11 de abril de abril de 2020, Cox Energy Solar aportó de la totalidad de las participaciones que poseía en Cox Energy Latín América, S.L.U. a Cox Energy América.

Antes de esta transacción Cox Energy América no tenía subsidiarias ni presentaba Estados Financieros Consolidados por lo cual para efectos comparativos se presentan sus individuales y a partir del 11 de abril de 2020 cuando toma el control de las entidades que representan el negocio de América Latina comienza a preparar Estados Financieros Consolidados.

Para fines de comparabilidad, los Estados Financieros Consolidados e Individuales al 31 de marzo de 2021 y 2020, respectivamente, han sido preparados de acuerdo con las IFRS.

Los estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por el derecho a percibir un dividendo de cobro preferente, que se valúa a valor razonable con cambio en resultados.

### b. Políticas contables

Las políticas contables utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados intermedios condensados al 31 de marzo de 2021 coinciden, cuando es aplicable, con las utilizadas en los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020.

### Método de adquisición (para transacciones bajo control común)

El método de adquisición se utiliza para contabilizar todas las combinaciones de negocios, independientemente de si se adquieren instrumentos de capital u otros activos. La contraprestación transferida para la adquisición de una subsidiaria comprende:

- valores razonables de los activos transferidos
- pasivos incurridos a los antiguos propietarios del negocio adquirido

## COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios

Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y 2020 (Individuales)



- participaciones emitidas por el Grupo
- valor razonable de cualquier activo o pasivo resultante de un acuerdo de contraprestación contingente
- valor razonable de cualquier participación preexistente en la subsidiaria

Los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos en una combinación de negocios se miden inicialmente a su valor razonable a la fecha de adquisición, con limitadas excepciones.

El Grupo reconoce cualquier participación no controladora en la entidad adquirida sobre una base de adquisición por adquisición al monto de la participación proporcional de los accionistas no controladores en los activos identificables netos de la entidad adquirida.

Los costos relacionados con la adquisición se contabilizan como gastos.

El exceso de:

- la contraprestación transferida
- el importe de cualquier participación no controladora en la entidad adquirida
- el valor razonable a la fecha de adquisición de cualquier participación accionaria previa en la entidad adquirida,

sobre el valor razonable de los activos netos identificables adquiridos se registra como contribución de capital. Si dichos importes son inferiores al valor razonable de los activos netos identificables de las entidades adquiridas, la diferencia se reconoce directamente como una disminución del capital.

Cuando la liquidación de cualquier parte de la contraprestación en efectivo es diferida, los importes pagaderos en el futuro se descontarán a su valor presente a la fecha de cambio. La tasa de descuento utilizada es la tasa de interés incremental de préstamos de la entidad, que es la tasa a la que se podría obtener un préstamo similar de un financiador independiente bajo términos y condiciones comparables.

La contraprestación contingente se clasifica como capital o como pasivo financiero. Los importes clasificados como pasivos financieros se miden subsecuentemente a valor razonable con cambios en el valor razonable reconocidos en resultados.

### c. Consolidación

#### Subsidiarias

Las subsidiarias son todas aquellas entidades sobre las cuales el Grupo tiene el control para dirigir sus actividades relevantes, tiene derecho (y está expuesta) a rendimientos variables procedentes de su participación y tiene la capacidad de afectar dichos rendimientos a través de su poder. Fueron considerados, al evaluar si el Grupo controla a una entidad, la existencia y efectos de derechos de votos potenciales que son actualmente ejercibles o convertibles.

## COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias



Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios  
Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y  
2020 (Individuales)

También se evalúa la existencia de control en los casos en que no tiene más del 50% del derecho de voto, pero el Grupo puede dirigir sus actividades relevantes.

Las subsidiarias se consolidan desde la fecha en que son controladas por el Grupo y se dejan de consolidar cuando se pierde dicho control.

Las transacciones, los saldos y las utilidades o pérdidas no realizadas resultantes de operaciones entre las sociedades consolidadas han sido eliminadas. Las políticas contables aplicadas por las subsidiarias han sido modificadas para asegurar su consistencia con las políticas contables adoptadas por el Grupo, en los casos que así fuese necesario.

La consolidación se efectuó incluyendo los estados financieros de todas sus subsidiarias.

Cox Energy América mantiene un 100% de la tenencia accionaria de Cox Energy Latín América, S. L.U. ("Cox LA") quien, a su vez, controla las siguientes subsidiarias y asociadas:

	País	% Tenencia Controladora	Método de medición	Moneda Funcional	Actividad
<b>Subholding:</b> Cox Energy Latin América, S. L.U.	España	100.00%	Consolidación	EUR	D, E

	País	% Tenencia Controladora	Método de medición	Moneda Funcional	Actividad
<b>Subsidiarias:</b> Cox Energía, S.p.A.	Chile	100.00%	Consolidación	EUR	A
Cox Energy GD, S.p.A.	Chile	100.00%	Consolidación	CLP	B
Cox Energy PMGD, S.p.A.	Chile	100.00%	Consolidación	CLP	E
El Sol de Vallenar, S.p.A.	Chile	100.00%	Consolidación	CLP	A
Energías del Sol de Chile, S.p.A.	Chile	100.00%	Consolidación	EUR	D
Parque Eólico Los Guindos, S.p.A.	Chile	70.00%	Consolidación	EUR	A
San Francisco V, S.p.A.	Chile	100.00%	Consolidación	CLP	A
San Javier I, S.p.A.	Chile	100.00%	Consolidación	CLP	A
Valleland III, S.p.A.	Chile	100.00%	Consolidación	EUR	E
Valleland, S.p.A.	Chile	100.00%	Consolidación	EUR	A
Cox Energy Colombia, S.A.S.	Colombia	100.00%	Consolidación	CLP	D
Cox Energy Comercializadora, S.A.S.	Colombia	100.00%	Consolidación	CLP	C
Cultivo Solar, S.A.S.	Colombia	100.00%	Consolidación	CLP	A
Granja Solar, S.A.S.	Colombia	100.00%	Consolidación	CLP	A
Pradera Solar, S.A.S.	Colombia	100.00%	Consolidación	CLP	A
Valle Solar, S.A.S.	Colombia	100.00%	Consolidación	CLP	A



# COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias



Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios  
Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y  
2020 (Individuales)

Cox Energy Guatemala, S.A.	Guatemala	100.00%	Consolidación	GTQ	D
Alhambra Solar, S.A. de C.V.	México	99.99%	Consolidación	MXN	D
Aparse, S.A. de C.V.	México	99.99%	Consolidación	EUR	A
Atlacomulco Solar, S.A. de C.V.	México	99.99%	Consolidación	MXN	A
Cox Energy Generador, S.A. de C.V.	México	60.00%	Consolidación	MXN	C
Cox Energy México Suministrador, S.A. de C.V.	México	60.00%	Consolidación	MXN	C
El Pinto Solar, S.A. de C.V.	México	99.99%	Consolidación	EUR	A
Iscali Solar, S.A. de C.V.	México	99.99%	Consolidación	MXN	A
Cox Energy Finance Latam Corp, S.p.A.	Panamá	100.00%	Consolidación	USD	D
Cox Energy Asset, S.A.	Panamá	100.00%	Consolidación	PAB	D
Cox Energy Panamá, S.A.	Panamá	100.00%	Consolidación	PAB	D
Cox Energy Procurement, S.A.	Panamá	100.00%	Consolidación	PAB	D
El Sol de Llano Sánchez, S.A.	Panamá	100.00%	Consolidación	PAB	A
<b>Asociadas de la subholding:</b>					
Sonnex Cox Energy Chile, S.p.A.	Chile	30.00%	Método de Participación	USD	A
El Gritón Solar, S.A. de C.V.	México	20.00%	Método de Participación	MXN	A

## Actividad:

- A. Sociedad vehículo para el desarrollo de proyectos de generación de energía o para alojar acuerdos de PPA a través de una planta generadora de energía
- B. Generación distribuida de energía (modelo de negocio ESCO para clientes regulados y autoconsumo)
- C. Suministro de energía
- D. Prestación de Servicios Generales Corporativos o servicios de compras ("Procurement") o Asset management o de estructuración financiera
- E. Subholding

## Asociadas

Las asociadas son todas las entidades sobre las que el Grupo ejerce influencia significativa pero no control. Generalmente, en estas entidades el Grupo mantiene una participación de entre 20% y 50% del poder de voto de sus acciones, tiene



representación en el Consejo de Administración u órgano equivalente de dirección de la asociada; tiene la posibilidad, de nombrar a uno o más consejeros, o bien, a uno o más comisarios; participa en los procesos de fijación de políticas financieras y operativas de la asociada; participa en las decisiones sobre decreto de dividendos y otros movimientos de propietarios; decide llevar a cabo operaciones con la asociada (operaciones Inter Grupo) que le son importantes a la asociada; intercambia personal directivo con la asociada; y/o le suministra a la asociada información técnica esencial.

Las inversiones en asociadas se valúan utilizando el método de participación y se reconocen inicialmente al costo. El reconocimiento del método de participación es realizado desde la fecha en que se tiene influencia significativa sobre las asociadas y se dejan de reconocer cuando se pierde dicha influencia.

La participación del Grupo en las utilidades o pérdidas netas de las asociadas, posteriores a la adquisición, se reconoce en el estado de resultados y la participación en Otros Resultados Integrales (ORI) de las asociadas se reconoce como ORI. Estos movimientos posteriores a la adquisición se acumulan y ajustan el valor en libros de la inversión. Cuando la participación del Grupo en las pérdidas de una asociada excede el valor en libros de su inversión, incluyendo cualquier cuenta por cobrar registrada con la asociada no garantizada y que en esencia puede ser considerada como parte de la inversión en la asociada, el Grupo no reconoce dichas pérdidas en exceso, excepto que tenga la obligación legal o asumida de efectuar pagos por cuenta de la asociada.

Las ganancias no realizadas en transacciones entre Compañías del Grupo y sus asociadas son eliminadas hasta el monto del interés del Grupo en la asociada. Las pérdidas no realizadas son también eliminadas a menos que la transacción provea alguna evidencia de deterioro del activo transferido.

#### Participaciones no controladoras

El Grupo trata transacciones con participaciones no controladoras que no dan lugar a una pérdida de control como transacciones con accionistas del Grupo.

Un cambio en la participación resulta en un ajuste entre los valores en libros de las participaciones controladoras y no controladoras para reflejar sus participaciones relativas en la entidad consolidada.

Cualquier diferencia entre el importe del ajuste a la participación no controladora y cualquier contraprestación pagada o recibida se reconoce en una reserva dentro del patrimonio propio atribuible a participación controladora.

#### **d. Negocio en marcha**

Los estados financieros que se acompañan han sido preparados asumiendo que el Grupo continuará como un negocio en marcha durante un período de doce meses a partir de la fecha de emisión de los estados financieros.

Esta base de contabilidad contempla la recuperación de los activos del Grupo y la satisfacción de los pasivos en el curso normal de los negocios. Las previsiones y proyecciones del Grupo, teniendo en cuenta los cambios razonablemente posibles en el rendimiento comercial, muestran que el Grupo debería poder operar dentro del nivel de sus actuales planes y facilidades monetarias.

#### **e. Normas nuevas e interpretaciones que aún no han sido adoptadas**

No se han identificado otras normas que aún no sean efectivas y por las que se podría esperar u. impacto significativo sobre la Compañía en los periodos de reporte actuales o futuros, y en transacciones futuras previsibles.

#### **f. Juicios y estimaciones**

La preparación de los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios Condensados en conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además, requiere que la Administración ejerza un juicio en el proceso de aplicar las políticas contables del Grupo.

#### **g. Aspectos críticos de la valuación y estimación de la incertidumbre**

Valor razonable

El valor en libros de las cuentas por cobrar, así como de las deudas y cuentas por pagar corrientes se aproxima a su valor razonable, debido a la naturaleza de corto plazo de estos.

#### **h. Criterios de activación de costos y deterioro de valor de activos**

Los gastos de desarrollo incurridos en un proyecto se reconocen como intangibles cuando se cumplen los criterios de reconocimiento de la NIC 38, entre los que se encuentran: si éste es viable desde una perspectiva técnica y comercial, se dispone de recursos técnicos y financieros suficientes para completarlo, los costos incurridos pueden determinarse de forma fiable y la generación de beneficios es probable.

La Dirección realiza el seguimiento de todos los proyectos para que, en el caso de que varíen las circunstancias favorables del proyecto que permitieron capitalizar los gastos de desarrollo, la parte de los costos incurridos se lleve a resultados en el ejercicio en que se decida, conforme a la evidencia disponible, que no se va a llevar adelante el proyecto.

Para el caso de los proyectos que se encuentran en desarrollo al cierre del ejercicio, la Dirección analiza si existen indicios de pérdida de valor de los elementos de los mobiliario y equipo e intangibles. En estos casos, la Dirección procede a estimar la

posible existencia de pérdidas de valor que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros.

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo o UGE).

Con base en los criterios de la NIC 36 para determinar el valor recuperable de los activos, la Dirección estima el valor en uso de cada UGE a través del descuento de los flujos de efectivo estimados, aprobados por el Consejo de Administración del Grupo, correspondientes a un período de 35 años. Para los activos que todavía no están en condiciones de uso, se ha tenido en cuenta en el cálculo de los flujos los costos pendientes de incurrir para su puesta en funcionamiento.

La Dirección del Grupo ha preparado la valuación de los flujos de efectivo estimados de los proyectos en desarrollo basándose principalmente en las siguientes hipótesis:

- Precios estimados de conformidad con los acuerdos contractuales alcanzados (PPAs y licitaciones), para los proyectos en que aplique. Para los proyectos para los que no se ha firmado ningún PPA o no se le ha adjudicado ninguna licitación, se ha estimado una curva de precios de mercado en función del país en que se sitúe el proyecto.
- Fecha estimada de puesta en marcha de cada uno de los proyectos.
- Capacidad estimada de producción de cada uno de los proyectos.
- Vida útil de los proyectos (30 años) teniendo en cuenta los contratos a largo plazo firmados, así como la capacidad técnica de las plantas en desarrollo.
- Costos de operación y mantenimiento estimados.
- Tasas de descuento para los proyectos internacionales en desarrollo con costos activados (Chile y México) entre el 8.2% y el 14.85%. En el caso de Colombia y Panamá, al estar en etapas muy tempranas de desarrollo aún no se tienen tasas de descuento determinadas.

Como resultado del análisis realizado, al 31 de marzo de 2021 los valores recuperables de los proyectos en desarrollo con costos activados, calculados conforme a la metodología descrita, han resultado superiores a los valores netos en libros registrados en los estados financieros presentados.

#### **i. Moneda funcional y de presentación**

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades que conforman el Grupo se miden en la moneda del entorno económico primario donde opera cada entidad, es decir, su moneda funcional. La moneda funcional de la Compañía es el peso mexicano y la correspondiente a cada una de las subsidiarias

se detalla en la Nota 3.c. Los estados financieros consolidados intermedios condensados se presentan en pesos mexicanos, que es la moneda de presentación del Grupo.

#### **j. Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las operaciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en la fecha en que se llevó a cabo la transacción. Las ganancias y pérdidas por fluctuaciones en los tipos de cambio que resultan,

- a. la liquidación de tales operaciones o
- b. por la medición a fecha de cierre, de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, a la moneda funcional de cada entidad.

Estas ganancias o pérdidas por fluctuaciones cambiarias se reconocen en resultados como "Utilidad/pérdida por tipo de cambio" en el rubro de resultado de financiamiento.

##### *Conversión de moneda de registro a moneda funcional*

Algunas entidades del Grupo tienen monedas funcionales diferentes a su moneda de registro. Para estas entidades, el proceso de conversión de moneda de registro a moneda funcional es como sigue:

- Para las partidas del estado de situación financiera:
  - a. Partidas monetarias – al tipo de cambio de cierre.
  - b. Partidas no monetarias que se midan en términos de costo histórico – al tipo de cambio en la fecha de la transacción.
  - c. Capital contable – al tipo de cambio histórico
  - d. Las diferencias en conversión se reconocen en resultados como "Utilidad/pérdida por tipo de cambio" en el rubro de resultado de financiamiento.
- Las partidas de ingresos y gastos se convierten utilizando la fecha de origen de estas. Cuando provienen de partidas no monetarias (ej. depreciación, amortización), se convierten utilizando la tasa de cambio histórica del activo o pasivo no monetario correspondiente. Con frecuencia, se utiliza por razones prácticas para convertir partidas del estado de resultados, un tipo de cambio aproximado, como puede ser el tipo de cambio promedio del periodo. Sin embargo, cuando los tipos de cambio varían de forma significativa, no se hace uso del tipo de cambio promedio del periodo.

##### *Conversión de moneda funcional a moneda de reporte*

Para convertir los estados financieros de entidades que tienen monedas funcionales distintas a la moneda de presentación del grupo, el proceso para la conversión de moneda funcional a moneda de presentación es el siguiente:

- Los activos y pasivos reconocidos en el estado de situación financiera se convierten al tipo de cambio de la fecha de cierre de dicho estado de situación financiera.
- los ingresos y gastos reconocidos en el estado de resultados se convierten al tipo de cambio promedio de cada período mensual (excepto cuando este promedio no es una aproximación razonable del efecto derivado de convertir los resultados a los tipos de cambio vigentes a las fechas de las operaciones; en cuyo caso se utilizaron esos tipos de cambio).
- las diferencias por conversión resultantes se reconocen como parte de los otros resultados integrales en el patrimonio.

El crédito mercantil y los ajustes de valor razonable que surgen de la adquisición de una operación en el extranjero se tratan como activos y pasivos de la operación en el extranjero por lo que se denominan en la moneda funcional de la entidad extranjera. En este sentido, se convierten primero a la moneda funcional y luego a la moneda de presentación utilizando la tasa de cambio de cierre.

En la consolidación no se eliminan las ganancias o pérdidas por fluctuaciones cambiarias provenientes de la medición de cuentas intercompañías.

#### **k. Activos intangibles**

##### *Activos intangibles en proceso (costos de actividades en desarrollo)*

El Grupo tiene activos en desarrollo, algunos de los cuales se encuentran en estatus de "Listos para Construir" ("Ready to Build") o muy cercanos a esta fase de desarrollo. La estrategia de desarrollo, construcción, puesta en operación comercial y/o rotación de los proyectos en sus diferentes fases de desarrollo, permitirá monetizar de forma progresiva estos activos.

Los gastos de desarrollo incurridos en un proyecto se reconocen como intangibles cuando se cumplen los criterios de reconocimiento de la NIC 38, entre los que se encuentran: si éste es viable desde una perspectiva técnica y comercial, se dispone de recursos técnicos y financieros suficientes para completarlo, los costos incurridos pueden determinarse de forma fiable y la generación de beneficios es probable.

Otros gastos de desarrollo, tales como los gastos por investigación y desarrollo que no cumplen con los criterios mencionados arriba, se reconocen como gastos conforme se incurren. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior.

En caso de que varíen las circunstancias favorables del proyecto que permitieron capitalizar los gastos de desarrollo, la parte pendiente de amortizar se lleva a resultados en el ejercicio en que se decida que no se va a llevar adelante el proyecto.

Para el caso de los proyectos que se encuentran en desarrollo al cierre del ejercicio, la Administración del Grupo analiza si existen indicios de pérdida de valor de los elementos del activo (propiedades, mobiliario y equipos e intangibles). En estos casos, el Grupo procede a estimar la posible existencia de pérdidas de valor que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros.

La amortización de los costos de desarrollo empieza cuando los proyectos reúnen las condiciones necesarias para que puedan funcionar en la forma inicialmente prevista por el Grupo. Una vez que se den estas condiciones, se analizará cada proyecto y los derechos contractuales y legales asociados para determinar el plazo de los derechos contractuales o legales, así como la vida estimada de uso del activo intangible para determinar la vida útil correspondiente para su posterior amortización.

Los intangibles que aún no estén disponibles para su uso se someten anualmente a pruebas de deterioro de su valor, o con más frecuencia en caso de sucesos o cambios en las circunstancias que indiquen que podría haber sufrido deterioro del valor.

#### *Activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios*

Cuando se adquiere un activo intangible en una combinación de negocios y/o adquisición de activos, se reconocen separadamente del crédito mercantil y se reconocen inicialmente a su valor razonable en la fecha de adquisición (considerado como su costo).

Con posterioridad a su reconocimiento inicial, un activo intangible adquirido en una combinación de negocios y/o adquisición de activos se reconocerá por su costo menos la amortización y el importe acumulados de las pérdidas por deterioro, sobre la misma base que los activos intangibles que se adquieren de forma separada.

#### *Crédito mercantil*

El crédito mercantil representa los beneficios económicos futuros que surgen de otros activos adquiridos en una combinación de negocios que no están identificados individualmente ni reconocidos de forma separada.

El crédito mercantil en adquisiciones de subsidiarias se incluye en los activos intangibles. El crédito mercantil no se amortiza, pero se llevan a cabo revisiones de deterioro en el crédito mercantil anualmente o con mayor frecuencia si los acontecimientos o cambios en las circunstancias indican un posible deterioro, y se registra al costo menos las pérdidas por deterioro acumuladas. Las ganancias y pérdidas en la disposición de una entidad incluyen el valor en libros del crédito mercantil relacionado con la entidad vendida.

Con el propósito de comprobar el deterioro, el crédito mercantil adquirido en una combinación de negocios se asigna a cada una de las Unidades Generadoras de Efectivo (UGE) o Grupos de unidades generadoras de efectivo, que se espera se beneficien de las sinergias de la combinación. Cada unidad o Grupo de unidades a las que se ha asignado el crédito mercantil representa el nivel más bajo dentro de la



entidad a la que se controla el crédito mercantil para efectos de gestión interna. El crédito mercantil se controla a nivel de segmento operativo.

El crédito mercantil representa los beneficios económicos futuros que surgen de otros activos adquiridos en una combinación de negocios que no están identificados individualmente ni reconocidos de forma separada. Los créditos mercantiles surgidos en la adquisición de sociedades cuya moneda funcional es distinta del peso son convertidos a la moneda de presentación del grupo desde su moneda funcional al tipo de cambio vigente a la fecha de reporte.

## **I. Transacciones entre partes relacionadas**

Las operaciones entre partes relacionadas se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. La valuación posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas. Las operaciones entre las entidades del Grupo, han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan.

### **m. Ingresos**

El Grupo reconoce el ingreso por contratos con clientes en el momento en que los servicios son prestados y aceptados por el cliente, conforme a los términos y condiciones establecidos en los contratos. Consecuentemente, la asignación de estos ingresos se realiza en función de los precios independientes de venta establecidos en los contratos y con base a lo incurrido.

El Grupo evalúa el reconocimiento y la medición de los ingresos en función del modelo de cinco pasos establecido en la IFRS 15 - Ingresos de Contratos con Clientes.

1. identificación del contrato con el cliente.
2. identificación de la o las obligaciones de desempeño.
3. Determinación del precio de transacción.
4. Asignación del precio de transacción a las obligaciones de desempeño.
5. Reconocer el ingreso conforme su cumplen las obligaciones de desempeño.

#### *Ingresos por servicios de representación y suministro de energía*

Los ingresos por este concepto son los correspondientes a los obtenidos por la representación en el Mercado Eléctrico Mayorista (MEM), la gestión de energía a centrales de generación de Energías Renovables y el suministro de energía a Usuarios Calificados en México.

De acuerdo con la normativa, todo generador de energía eléctrica mayor a 0.5 MW está obligado a ser representado por un suministrador calificado para comercializar su producto.

La categoría de Suministrador Calificado corresponde a un proveedor de servicios de comercialización de energía eléctrica que compra energía eléctrica con el fin de satisfacer la demanda y consumo de energía eléctrica del Usuario Calificado. Los suministradores calificados pueden comprar energía en el MEM, realizar contratos de cobertura directo con generadores y pueden, además, ayudar a los generadores a colocar su energía en el MEM.

Usuario Calificado es un usuario final con una demanda no inferior a 1 MW (que se ha registrado como tal ante la CRE de México con el fin de adquirir su suministro eléctrico a través de los servicios de un Suministrador Calificado o como Participante del mercado.

#### *Ingresos por generación de energía*

Los ingresos de la Compañía son reconocidos cuando la energía eléctrica es entregada en el punto de interconexión del cliente sobre una base mensual y;

- El importe del ingreso puede ser medido razonablemente.
- Es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la venta.

#### Componentes de financiamiento

El Grupo no cuenta con ningún contrato en el que el periodo entre la transferencia de los servicios prometidos al cliente y el pago por parte del cliente supere un año, como consecuencia de esto, el Grupo no ajusta ningún precio de transacción al valor del dinero en el tiempo.

#### *Ingresos por servicios corporativos*

Los ingresos por este concepto son los correspondientes a los obtenidos por la prestación de servicios de administración, de desarrollo de los proyectos, de compras (“*Procurement*”) o bien de gestión de los activos (“*Asset Management*”).

#### **n. Utilidad (pérdida) por acción**

La utilidad (pérdida) por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad neta del ejercicio atribuible a la participación controladora de la Compañía, excluyendo cualquier gasto de administración de acciones distintas a las acciones ordinarias, y el número medio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad dominante en cartera de las sociedades de su grupo.

Al 31 de diciembre de 2020 y 2019 el Grupo no ha emitido ningún instrumento que represente una dilución en la utilidad por acción.



### **Nota 3 - Administración del Riesgo Financiero:**

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio y riesgo de tasa de interés), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

El programa de administración de riesgo del Grupo se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre su rentabilidad financiera.

La administración del riesgo está controlada por la Administración del Grupo que identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros con arreglo a las políticas aprobadas por el Consejo de Administración.

#### **3.1 Riesgo de mercado**

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los tipos de cambio de una moneda extranjera.

#### **3.2 Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de que el Grupo pueda sufrir pérdidas como consecuencia del incumplimiento de pago de los clientes comerciales o de otros con los que mantiene o pueda mantener una relación contractual.

La Administración considera, derivado de la recuperación oportuna y monitoreo a los saldos pendientes de la cartera de cuentas por cobrar comerciales el riesgo de crédito es limitado. El Grupo asigna límites de crédito dependiendo del perfil de los clientes.

A 31 de marzo de 2021 la Compañía mantiene saldos deudores con partes relacionadas (a través de su última controladora) así como con otros clasificados en el rubro de otras cuentas por cobrar. Si bien, existe una concentración significativa de crédito como consecuencia de dichos saldos, la Administración considera que dichos montos serán cobrados con base en el análisis realizado sobre el riesgo de contraparte y, por tanto, su cobrabilidad, no habiéndose producido un evento de incumplimiento.

El Grupo no mantiene inversiones en instrumentos de deuda, por lo no se monitorean las calificaciones crediticias.

#### *Deterioro de activos financieros*

El Grupo tiene los siguientes tipos de activos financieros que están sujetos al modelo de pérdidas de crédito esperadas:

- Cuentas por cobrar comerciales
- Préstamos apartes relacionadas
- Deudores diversos y otras cuentas por cobrar

La aplicación del método simplificado para los activos (cuentas por cobrar comerciales) resulta en que el deterioro se registra siempre en referencia a las pérdidas esperadas durante toda la vida del activo.

#### Estimación por deterioro

Las cuentas comerciales por cobrar se dan de baja cuando no existe una expectativa razonable de recuperación. Los indicadores de que no hay una expectativa razonable de recuperación incluyen, entre otros, el hecho de que el deudor no sugiera un plan de pago con el Grupo y el retraso en los pagos contractuales supera los 120 días.

Las pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar se presentan como pérdidas por deterioro netas dentro del resultado operativo. Las recuperaciones posteriores de montos previamente cancelados se acreditan contra la misma línea.

A 31 de marzo de 2021 y a 31 de diciembre de 2020 la Compañía no estima pérdidas por las cuentas comerciales por cobrar y, por tanto, no ha registrado estimación por este concepto.

### 3.3 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que el Grupo no sea capaz de satisfacer sus requerimientos de efectivo para el cumplimiento de los compromisos de pago adquiridos en el desarrollo de los proyectos de generación solar fotovoltaica. La administración prudente del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo e instrumentos negociables, así como la disponibilidad de financiamiento a través de una cantidad adecuada de facilidades de crédito para cumplir obligaciones al vencimiento y liquidar posiciones de mercado. Al cierre del periodo de reporte, el Grupo no mantiene líneas de crédito.

Al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020, el Grupo mantiene cuentas por pagar como se muestra a continuación:

	Vencimiento menor a 1 año
Al 31 de marzo de 2021:	
Cuentas por pagar	
Proveedores y acreedores diversos	25,520
Cuentas por pagar a partes relacionadas	1,306
Total cuentas por pagar	\$26,826
Al 31 de diciembre de 2020:	
Cuentas por pagar	
Proveedores y acreedores diversos	26,492
Cuentas por pagar a partes relacionadas	259
Total cuentas por pagar	\$26,751

### 3.4 Administración de capital

Los objetivos del Grupo en relación con la administración del riesgo del capital son:

- Salvaguardar su capacidad para continuar como negocio en marcha;
- Proporcionar rendimientos a los accionistas y beneficios a otras partes interesadas, y
- Mantener una estructura de capital óptima para reducir su costo.

Para efectos de mantener o ajustar la estructura de capital, el Grupo puede variar el monto de dividendos a pagar a los accionistas, realizar una reducción de capital, emitir nuevas acciones o vender activos y reducir su deuda.

Al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020 el Grupo no mantiene deuda con entidades financieras.

El Grupo se encuentra con varios proyectos en desarrollo y no genera ingresos al encontrarse en fase preoperativa. La Administración no considera para la toma de decisiones ni considera como indicadores relevantes para monitorear su estructura de capital la determinación de un EBITDA y una ratio de deuda neta / EBITDA. En la fase preoperativa de la Compañía, la Administración considera otros indicadores de negocio para su toma de decisiones: capacidad en MWp de los proyectos en desarrollo y el grado de avance en el estado de desarrollo de sus proyectos, principalmente.

#### Nota 4 - Principales variaciones en los rubros de los estados financieros:

##### a) Efectivo

	31 de marzo de 2021	31 de diciembre de 2020
Efectivo en caja y bancos	\$31,802	\$54,135
Inversiones corto plazo	808	808
Total	\$32,610	\$54,943

##### Efectivo restringido

El efectivo restringido reflejado en los estados financieros consolidados junto con el efectivo al 31 de marzo de 2021 y al 31 de diciembre de 2020 asciende a \$21,624 y

## COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias



Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios  
Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y  
2020 (Individuales)

\$46,283, respectivamente, y corresponde a depósitos constituidos en garantía de avales prestados por entidades financieras necesarios para el desarrollo de los proyectos

### b) Propiedades, mobiliario y equipo – Neto

El detalle y movimiento de las partidas incluidas en este rubro del balance, en pesos, es el siguiente:

	Mobiliario e instalaciones	Equipos de cómputo	Total
Valor neto en libros al 1 de enero de 2021	\$5,418	\$938	\$6,356
Altas de ejercicio	-	194	194
Cargos por depreciación reconocidos en el periodo	(33)	(2)	(35)
Saldo final al 31 de marzo de 2021	\$5,385	\$1,130	\$6,515

La depreciación se calcula con base en el método de línea recta, el cual se aplica sobre el costo de los activos hasta su valor residual, considerando sus vidas útiles estimadas, como sigue:

Mobiliario e instalaciones	10 años
Equipo de cómputo	4 años

Las altas del periodo corresponden a la adquisición de mobiliario y equipos de cómputo destinados a actividades administrativas.

En los períodos de tres y doce meses finalizados el 31 de marzo de 2021 y el 31 de diciembre de 2020:

- no se han reconocido ni revertido deterioros en el mobiliario o en el equipo de cómputo.
- no se han reconocido ni revertido correcciones de valuación por deterioro en el mobiliario e instalaciones y equipo de cómputo.
- no hay elementos de mobiliario, instalaciones y equipo totalmente depreciados y que continúen en uso.
- no existen activos materiales significativos sujetos a restricciones de propiedad o entregados en garantías de pasivos.

## COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios  
Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y  
2020 (Individuales)



El Grupo tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los bienes de mobiliario y equipo de cómputo. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

### Nota 5 - Activos intangibles

Los movimientos se muestran a continuación:

	Crédito Mercantil	Costos de actividades de desarrollo	Total
Al 31 de diciembre de 2020			
Costo	\$1,081,883	\$105,804	\$1,187,687
Amortización	-	-	-
Valor en libros al 31 de diciembre de 2020	\$1,081,883	\$105,804	\$1,187,687
Adiciones	-	-	-
Diferencias en tipo de cambio	(10,856)	(3,041)	(13,897)
Al 31 de marzo de 2021:			
Costo	1,071,027	102,763	1,173,790
Amortización	-	-	-
Saldo final al 31 de marzo de 2021	1,071,027	102,763	1,173,790

*Estimación significativa: supuestos claves utilizados para los cálculos de valor en uso*

A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro, los activos se agrupan por unidades generadoras de efectivo (UGE), las cuales son definidas en la norma como “el grupo

*identificable de activos más pequeño, que genera entradas de efectivo a favor de la entidad que son, en buena medida, independientes de los flujos de efectivo derivados de otros activos o grupos de activos”.*

El Grupo realiza pruebas anuales para saber si el crédito mercantil y los activos intangibles han sufrido deterioro. Para el periodo de reporte de 2020, el monto recuperable de todas las unidades generadoras de efectivo (UGE) se determinó sobre la base de cálculos de valor en uso los cuales requieren de algunos supuestos. Estos cálculos usan las proyecciones de flujos de efectivo basados en presupuestos financieros aprobados por la Administración que cubren un periodo de 30 años. Los flujos de efectivo que superan el periodo de 30 años son extrapolados. Las tasas de crecimiento son consistentes con las proyecciones incluidas en informes específicos a la industria en la que opera cada UGE.

Con base en los criterios de la NIC 36 para determinar el valor recuperable de los activos, la Administración estima el valor en uso de cada UGE a través del descuento de los flujos de efectivo estimados, aprobados por el Consejo de Administración del Grupo, correspondientes a un período de 30 años. Para los activos que todavía no están en condiciones de uso, se incluyen los costos pendientes de incurrir para su puesta en funcionamiento en el cálculo de los flujos.

La Administración del Grupo ha preparado la valuación de los flujos de efectivo estimados de los proyectos en desarrollo basándose principalmente en las siguientes hipótesis:

- Precios estimados de conformidad con los acuerdos contractuales alcanzados [Power Purchase Agreements (“PPAs”) y licitaciones], para los proyectos en que aplique. Para los proyectos en los que no se ha firmado ningún PPA o no se le ha adjudicado ninguna licitación, se ha estimado una curva de precios de mercado en función del país en que se sitúe el proyecto.
- Fecha estimada de puesta en marcha de cada uno de los proyectos.
- Capacidad estimada de producción de cada uno de los proyectos.
- Vida útil de los proyectos (30 años) teniendo en cuenta los contratos a largo plazo firmados, así como la capacidad técnica de las plantas en desarrollo.
- Comportamientos de los costos y gastos en relación con los ingresos.

Tasas de descuento para los las UGES (Chile y México) entre el 8.2% y el 14.85%. En el caso de Colombia y Panamá, al estar en etapas muy tempranas de desarrollo, aún no se tienen tasas de descuento determinada.

El Grupo ha llevado a cabo un análisis de sensibilidad de las variaciones desfavorables que puedan existir en los aspectos más sensibles de las hipótesis, principalmente en variaciones de las tasas de descuento de un +/- 50 puntos base. La variación de la tasa de descuento de acuerdo con este análisis no supondría ningún deterioro de valor de los activos al 31 de diciembre de 2020.

## COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios  
Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y  
2020 (Individuales)



Por último, el Grupo realiza diferentes escenarios y los pondera, asignando una probabilidad de ocurrencia a cada uno de estos.

Al 31 de marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020 no existen restricciones significativas a la titularidad de los activos intangibles.

### Nota 6 - Inversiones en asociadas

Durante el período de 3 y 12 meses terminados al 31 de marzo de 2021 y 2020 no se han producido altas o bajas ni se han registrado deterioros en dicho período. A continuación, se muestra el movimiento de ambos periodos.

Entidad	Porcentaje de participación		Importe determinado conforme al método de participación		Lugar de negocios / país de Incorporación	Método de medición
	31 de marzo de 2021	31 de diciembre de 2020	31 de marzo de 2021	31 de diciembre de 2020		
El Gritón Solar, S.A. de C.V.	20%	20%	\$5,257	\$5,185	México	Método de participación
Sonneditx Cox Energy Chile, S.p.A.	30%	30%	\$68,591	67,852	Chile	Método de participación
Total			\$73,848	\$73,039		

(1) El Gritón Solar, S. A. de C. V. es una sociedad para el desarrollo de un proyecto de generación de 336.37 MWp de capacidad total instalada en el municipio de Pinos, Zacatecas. La Compañía está participada en un 80% por Global Power Generation (Grupo Naturgy).

(2) Sonnedix Cox Energy Chile, S.p.A. es una sociedad constituida para el desarrollo, planificación y comercialización de sistemas fotovoltaicos. La sociedad está participada en un 70% por Sonnedix.

El 30% participación se compone de la siguiente manera:

29,999 acciones de la serie A.



## COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios  
Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y  
2020 (Individuales)



10 acciones de la serie B con un derecho preferente.

Lo anterior se deriva de un acuerdo entre accionistas, en donde ambas partes llegan a un convenio para que el Grupo, a través de Cox Energy LA, obtenga adicionalmente a los derechos y obligaciones correspondientes a su 30% de las acciones un pequeño porcentaje de acciones preferentes que le otorgan el derecho a percibir lo que califican como un "Dividendo Preferente", determinado sobre una fórmula ligada a la comercialización de energía basada en un "Power Purchase Agreement" (contrato de PPA), con fecha de inicio en el año 2022 y fecha de término en el año 2041.

El Grupo ha registrado dicho "derecho preferente", como un activo financiero a valor razonable, con medición subsecuente a valor razonable con cambios en resultados.

A continuación, se muestra el movimiento:

	Por el periodo de 3 meses terminado al 31 de marzo de 2021	Por el periodo de 12 meses terminado al 31 de diciembre de 2020
Activo financiero a valor razonable al inicio del año	\$242,239	\$-
Activo financiero por combinación de negocios	-	277,420
Ganancia de valor razonable con cambios en resultados	-	9,661
Efecto cambiario – ORI	8,718	(44,842)
Activo financiero a valor razonable al final del año	\$250,957	\$242,239

### Información financiera resumida

A continuación, se presentan estados de situación financiera y de resultados de las sociedades que figuran como inversiones en asociadas por los periodos de 3 y 12 meses terminados al 31 de marzo de 2021 y 2020:

Estado de Situación Financiera resumido	El Gritón Solar, S.A. de C.V.		Sonnedix Cox Energy Chile, S.p.A.	
	31 de marzo de 2021	31 de diciembre de 2020	31 de marzo de 2021	31 de diciembre de 2020
Cuentas por cobrar	1,652	1,652	200	182
Efectivo	2,978	4,461	14	407
Total activo circulante	4,642	6,113	214	589
Activo no circulante	12,966	11,519	149	146
Cuentas a pagar corto plazo	72	72	2,295	1,934
Total pasivo a corto plazo	72	72	2,295	1,934
Total pasivos a largo plazo				
Activo netos	17,536	17,560	(1,931)	(1,198)



# COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias



Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios  
Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y  
2020 (Individuales)

Conciliación del valor en libros:				
Activos netos al 1 de enero	17,560	17,935	(1,198)	1,872
Utilidad/(pérdida) del ejercicio	(23)	(374)	(703)	(3,074)
Otros resultados integrales	-	-	(30)	4
Activos netos al cierre	17,536	17,560	(1,931)	(1,199)

Estado del Resultado Integral resumido	El Gritón Solar, S.A. de C.V. Por el período terminado al		Sonnedix Cox Energy Chile, S.p.A. Por el período terminado al	
	31 de marzo de 2021	31 de diciembre de 2020	31 de marzo de 2021	31 de diciembre de 2020
Ingresos				
Ingresos	-	-	-	-
Ingresos financieros	20	84	-	125
Total Ingresos	20	84	-	125
Gastos				
Gastos de administración	(44)	(454)	(696)	(3,200)
Gastos financieros	-	(5)	(7)	
Total Gastos	(43)	(458)	(703)	(3,200)
Utilidad De Operaciones Continuas	(23)	(374)	(703)	(3,074)
Pérdida del periodo	(23)	(374)	(703)	(3,074)
Otros resultados integrales			30	4
Resultados integrales totales	(23)	(374)	(673)	(3,070)

## Nota 7 - Préstamos con y Cuentas por pagar a partes relacionadas

	Por el periodo de 3 y 12 meses terminado el:	
	31 de marzo de 2021	31 de diciembre de 2020
<u>Préstamos con partes relacionadas</u>		
Inicio del año	\$148,524	\$123,975
Cesión de créditos de Cox Solar, S. A.	-	368,669
Eliminaciones por adquisición y entrada al perímetro de consolidación	-	(492,644)
Créditos otorgados	17,080	146,809
Interés devengado	1,073	1,678
Diferencia en cambio	-	37
Final del año	\$166,677	\$148,524
<u>Cuentas por pagar a partes relacionadas (última controladora)</u>		
Inicio del año	259	142,665
Créditos recibidos	-	-
Capitalización de cuentas por pagar	-	(106,437)
Interés devengado	-	259
Condonación de deuda generada por fluctuaciones cambiarias	-	-
Servicios recibidos	1,047	33,748
Aportaciones para futuros aumentos de capital	-	(69,976)
Final del año	\$1,306	\$259

## COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios  
Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y  
2020 (Individuales)



La Compañía realiza transacciones con partes relacionadas dentro de las condiciones generales de mercado.

En 2021, el monto total correspondiente a la compensación a miembros del CA ascendió a aproximadamente \$582 miles de pesos.

### Nota 8 - Capital Contable

#### Capital Social

El movimiento del capital social durante el primer trimestre de 2021 es como sigue:

	Número de acciones		
	Clase "I"	Clase "II"	(miles de pesos)
Saldo al 1 de enero de 2021	150,000,000	12,531,922	\$841,499
Aumento de capital procedente de Aportaciones para futuros aumentos de capital	-	-	69,976
Suscripción de nuevas acciones	-	916,408	5,139
	150,000,000	13,448,330	\$916,614
Costos de emisión de capital			(34,743)
Saldo al 31 de marzo de 2021	150,000,000	13,448,330	881,871

Al 31 de marzo de 2021, el capital social de la Compañía está representado por 163,448,330 Acciones comunes, ordinarias, Clases "I" y "II", sin expresión de valor nominal, con derecho de voto pleno y sin restricciones sobre su tenencia.

La Compañía ha suscrito durante el mes de marzo 916,408 nuevas Acciones de la serie única, Clase "II", a un precio de \$34 pesos.

#### Accionistas significativos

La tabla que figura a continuación recoge las participaciones significativas, directas e indirectas, en el capital social de Cox Energy América a 31 de marzo de 2021 de acuerdo con el Registro Nacional de Valores de México.

## COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios  
Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y  
2020 (Individuales)



Nombre	Número de acciones	% del Capital Social
Cox Energy Solar, S.A.	138,146,219	84.52%
Público Inversor	25,302,111	15.48%
Total	163,448,330	100.00%

El señor Sr. Riquelme Vives a través de Inversiones Riquelme, S.L mantiene una participación del 89.50% en el capital social de Cox Energy Solar, S.A.

Hasta donde es conocimiento de la Compañía, ningún miembro del Consejo de Administración u otro directivo relevante de Grupo Cox Energy América es titular, en lo individual, de acciones que representen más del 1% y menos del 10% de las acciones en circulación del Grupo.

### Aportaciones para futuros aumentos de capital

La Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de 22 de marzo aprobó el reconocimiento de pasivos a cargo de la Sociedad así como la propuesta para llevar a cabo un aumento del capital social de la Sociedad, sin emisión de acciones, mediante la capitalización de dichos pasivos.

### Costos de emisión de capital

Este rubro corresponde a los gastos asociados con la Oferta de suscripción de Acciones y figura en el capital contable minorando la cifra de Capital Social.

## Nota 9 - Ingresos

A continuación, se describen las principales actividades por las que el Grupo genera ingresos procedentes de contratos con clientes:

- Generación de energía en Chile

Mediante el contrato de suministro de energía entre Cox Energy GD, S.p.A. (Proveedor) y su Cliente, se regula el suministro, operación y mantenimiento de plantas fotovoltaicas instaladas en tierras de su propiedad. Cada uno de los locales objeto del contrato está dotado de una cubierta solar fotovoltaica con capacidad de hasta 100 kW nominal cada una con el fin de que el Cliente compre al Proveedor aquella energía generada en los respectivos locales, por un plazo de 10 años, renovable automáticamente por 10 años, siempre y cuando ninguna de las partes comunique a la otra su voluntad de no perseverar en el mismo. La propiedad, diseño, instalación, operación y mantenimiento de dichas plantas fotovoltaicas serán de costo y cargo del Proveedor, sin perjuicio de que el Cliente, pueda ejercer la opción de compra sobre los mismos.

## COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios

Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y 2020 (Individuales)



- Servicios de representación y suministro de energía

Por la prestación de servicios de generación de energía a Centrales (representación para la venta de energía en el mercado mayorista) y suministro de electricidad a usuarios calificados en México. Tras la reforma, el Mercado Eléctrico Mayorista se convirtió en el nuevo medio para garantizar el despacho eficiente de energía eléctrica por parte de los Generadores de Energía a Usuarios Básicos y Calificados, representados por sus Suministradores.

Las centrales de generación deben vender la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista (MEM) a través de personal calificado y debidamente acreditado por el Centro Nacional de Control de Energía (CENACE). Cox Energy Generador, S.A. de C.V. ofrece soluciones a los Generadores con el objetivo de optimizar la venta de energía y procurar una gestión activa de las centrales de generación. Desde esta subsidiaria se gestionan todos los trámites necesarios para el registro y acreditación del participante de mercado en el CENACE, las operaciones de mercado y la gestión activa del PPA con CFE.

La subsidiaria Cox Energy Suministrador, S.A. de C.V. facturará sus primeros MWh en el MEM en 2021.

Al 31 de marzo de 2021, Cox no ha registrado ingresos relevantes por su negocio principal de generación de energía al encontrarse la mayoría de los proyectos que conforman su portafolio en fase preoperativa.

Los servicios de generación de energía y de representación y suministro son prestados a través del tiempo en las siguientes grandes líneas de servicios y regiones geográficas:

Periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2021	Servicios de representación y suministro de energía	Generación de energía	Total ingresos por segmentos	Servicios corporativos	Total
Ingresos por segmentos	2,032	133	2,165		2,165
Ingresos por servicios corporativos				-	-
Total	2,032	133	2,165	-	2,165
Ingresos procedentes de clientes externos	2,032	133	2,165	-	2,165

  

Periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2020	Servicios de representación y suministro de energía	Generación de energía	Total ingresos por segmentos	Servicios corporativos	Total
--	---	-----------------------	------------------------------	------------------------	-------

## COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios

Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y 2020 (Individuales)



Ingresos por segmentos	-	-	-	-	-
Ingresos por servicios corporativos	-	-	-	5,787	5,787
Total	-	-	-	5,787	5,787
Ingresos procedentes de clientes externos	-	-	-	-	-

Todos los ingresos son reconocidos a través del tiempo.

### Nota 10 - Costos y gastos

El costo de ventas y los gastos de operación se integran como se muestra a continuación:

	Por el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de:	
	2021	2020
Servicios administrativos y contables	\$759	\$22
Servicios legales y de asesoría	3,757	108
Suministros	141	4
Cuotas y asociaciones	255	7
Rentas de oficinas	963	28
Soporte informático	6,371	184
Otros	4,161	120
Gastos de viaje		
Total Gastos de Administración	\$16,407	\$473
Sueldos y salarios	11,332	229
Contribuciones de seguridad social	760	15

## COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios

Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y 2020 (Individuales)



Otros	301	6
Total Gastos de personal	\$12,393	\$250
Total Gastos de Desarrollo <sup>(1)</sup>	\$1,295	\$5,786
Depreciación y amortización <sup>(2)</sup>	\$35	\$-

<sup>(1)</sup> Estos gastos corresponden a los costos indirectos no imputables al desarrollo de proyectos, distintos de gastos de operación, que no pueden ser considerados como intangibles al no cumplir con los criterios de reconocimiento establecidos en la NIC 38.

<sup>(2)</sup> Dentro de esta línea se encuentra registrado un monto de \$35, por concepto de depreciación de mobiliario y equipo.

### *Retribución y préstamos al personal de alta dirección*

La remuneración a la administración de la Compañía y otros miembros clave de la administración durante el periodo de tres meses terminado al 31 de marzo de 2021 fue de \$3,739.

No hay préstamos otorgados por la Compañía a su personal clave de la administración por el periodo de tres meses terminado al 31 de marzo.

Durante los mismos periodos terminados en el 31 de marzo de 2020 no se devengaron sueldos ni se otorgaron préstamos al personal de alta dirección.

### **Nota 11 - Resultado de financiamiento**

El detalle de los ingresos, gastos financieros y diferencias de cambio netas es el siguiente:

	Por el periodo de 3 meses terminado el 31 de marzo de:	
	2021	2020
Ingresos financieros:		
Intereses bancarios	\$1,187	\$-
Gastos financieros:		
Comisiones bancarias e Intereses de cuentas por pagar	(90)	(935)
Utilidad (pérdida) por tipo de cambio:		
Utilidad (pérdida) por tipo de cambio neta	(29,604)	75

### **Nota 12 - Impuestos a la utilidad**

## **COX ENERGY AMÉRICA, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias**

Notas a los Estados Financieros Consolidados e Individuales Intermedios  
Condensados Por los períodos de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 (Consolidados) y  
2020 (Individuales)



Las entidades del Grupo pagan sus impuestos a la utilidad de forma individual conforme a la legislación vigente aplicable en cada país.

El Grupo no ha registrado ganancias y/o pérdidas por operaciones inusuales (ventas de activo fijo, pérdidas por deterioro, etcétera) que se hayan generado en durante el periodo de 3 meses terminados al 31 de marzo de 2021 y 2020.

El gasto por impuestos a la utilidad por los períodos intermedios se reconoce basado en la mejor estimación de la Administración de la tasa efectiva de impuestos a la utilidad prevista para el ejercicio financiero completo aplicada a la utilidad antes de impuestos del período intermedio.

### **Nota 13 - Compromisos y contingencias**

Los principales compromisos y contingencias del Grupo son los compromisos de pago adquiridos en el desarrollo de los proyectos de generación solar fotovoltaica, los cuales al 31 de marzo de 2021 no han tenido modificaciones.

### **Nota 14 - Aplicación de IFRS o IAS nuevas y revisadas que son obligatorias para el año en curso**

El Grupo no ha adoptado anticipadamente ninguna norma, interpretación o enmienda que se haya emitida, pero aún no sea efectiva.

### **Nota 15 - Eventos subsecuentes**

La Compañía ha evaluado los eventos y las transacciones para su reconocimiento o revelación subsecuente al 31 de marzo de 2021 y hasta la fecha de publicación de este informe y ha concluido que existen eventos subsecuentes que afectan a los estados financieros o a su actividad.

#### En fecha 7 de abril de 2021

Cox Energy América pactó la adquisición del 40% de total accionario de Ibox Energy, compañía fotovoltaica con más de 4.000 MWp de pipeline en España, por 95 millones de euros.

La transacción tiene por objeto diversificar mercados, monedas y riesgos regulatorios. El cierre de la compra está sujeto a diferentes autorizaciones, entre ellas (i) la aprobación de la Asamblea de Accionistas, y (ii) las autorizaciones regulatorias.

El valor de la transacción asciende a un monto total de \$2,350 millones de pesos (95 millones de euros), y su pago se estructura en base a un pago fijo y otro variable en función del cumplimiento de determinados hitos operacionales.

### **Nota 16 - Aprobación de los Estados Financieros**

Los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados fueron aprobados por el Consejo de Administración el 29 de abril de 2021.